ภาคผนวกที่ 6

เอกสารประกอบมาตรการ

6.1 สัญญาว่าจ้างการตรวจสอบและการบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย

สัญญาว่าจ้างบริการตรวจเช็คและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย Deep Shaft ศูนย์การค้าเซ็นทรัล เฟสติวัล ภูเก็ต

ต้นฉบับ

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้น เมื่อวันที่ 27 มีนาคม 2568 ณ **บริษัท เซ็นทรัลพัฒนา จำกัด (มหาชน)** ระหว่าง

บริษัท เซ็นทรัลพัฒนา จำกัด (มหาชน) โดย นายชนวัฒน์ เอื้อวัฒนะสกุล และ นางสาวอุทัยวรรณ อนุชิตานุกูล ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สำนักงานสาขาตั้งอยู่เลขที่ 74, 75 หมู่ที่ 5 ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต (ซึ่งต่อไปในสัญญานี้จะเรียกว่า "**ผู้ว่าจ้าง**") ฝ่ายหนึ่งกับ

บริษัท เมียร์ ดี-เทค จำกัด โดย นายวิษณุ แขกอ่อน กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ 123/183 หมู่ที่ 1 ตำบลรังสิต อำเภอธัญบุรี จังหวัดปทุมธานี (ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า "**ผู้รับจ้าง**") อีกฝ่ายหนึ่ง

ทั้งสองฝ่ายตกลงทำสัญญากันโดยมีข้อความและเงื่อนไขตามรายละเอียดดังต่อไปนี้

ข้อ 1. ข้อตกลงการจ้าง

ผู้รับจ้างตกลงให้บริการ และผู้ว่าจ้างตกลงรับบริการตรวจเช็คและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย Deep Shaft (ซึ่งต่อไปนี้จะรวมเรียกว่า "ระบบบำบัดน้ำเสีย") ติดตั้งใช้งาน ณ ศูนย์การค้าเซ็นทรัล เฟสติวัล ภูเก็ต (ซึ่งต่อไปในสัญญาฉบับนี้เรียกว่า "สถานที่ทำงาน") โดยมีรายละเอียดของงานที่จ้างตามขอบเขตการให้บริการบำรุงรักษาตามรายละเอียดแนบท้ายสัญญาและให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้ด้วย

ข้อ 2. การจัดหาวัสดุอุปกรณ์และช่าง

ผู้รับจ้างสัญญาว่าจะเป็นผู้จัดหาสิ่งของ วัสดุอุปกรณ์ และเครื่องมือเครื่องใช้ รายละเอียด สิ่งของวัสดุอุปกรณ์ ปรากฏตามเอกสารแนบท้ายสัญญานี้ ที่มีคุณภาพที่ดีเหมาะสมกับการใช้งาน และช่างที่มีความชำนาญอันเกี่ยวกับงานตามสัญญานี้มาดำเนินงานจนแล้วเสร็จสมบูรณ์

ข้อ 3. ระยะเวลาการให้บริการ

ผู้รับจ้างตกลงให้บริการงานตามสัญญานี้มีกำหนด 5 (ห้า) ปี นับตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม 2568 ถึงวันที่ 31 ธันวาคม 2572

ถ้าผู้รับจ้างมิได้ลงมือปฏิบัติงานภายในกำหนดเวลาดังกล่าวข้างต้นก็ดี หรือมีเหตุให้ผู้ว่าจ้างเชื่อได้ว่าผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จสมบูรณ์ได้ก็ดี หรือผู้รับจ้างทำผิดสัญญาข้อหนึ่งข้อใดก็ดี ผู้ว่าจ้างมีสิทธิจะบอกเลิกสัญญานี้ได้ และมีสิทธิว่าจ้างผู้อื่นทำงานตามสัญญาว่าจ้างนี้ต่อจากผู้รับจ้างได้ด้วย การที่ผู้ว่าจ้างไม่บอกเลิกสัญญาตามความดังกล่าวข้างต้นนั้น ไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างพ้นจากความผิดตามสัญญานี้

ข้อ 4. ค่าบริการและการจ่ายเงิน

ผู้ว่าจ้างตกลงชำระค่าบริการเป็นเงินจำนวนทั้งสิ้น 3,288,000.00 **บาท (สามล**
บาทถ้วน) (ไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม) โดยค่าบริการดังกล่าวได้รวมค่าซ่อมแซมเบื้องต้น

ค่าสิ่งของวัสดุอุปกรณ์ปรากฏตามเอกสารแนบท้ายสัญญานี้ ไม่รวมการตักไขมัน/ดูดไขมันในระบบบำบัดน้ำเสีย โดยมีรายละเอียดค่าบริการดังต่อไปนี้

ระยะเวลาการให้บริการ	ค่าบริการต่อปี (บาท) (ไม่รวม VAT)
1 มกราคม 2568 – 31 ธันวาคม 2568	657,600.00
1 มกราคม 2569 – 31 ธันวาคม 2569	657,600.00
1 มกราคม 2570 – 31 ธันวาคม 2570	657,600.00
1 มกราคม 2571 – 31 ธันวาคม 2571	657,600.00
1 มกราคม 2572 – 31 ธันวาคม 2572	657,600.00
รวมทั้งสิ้น	**3,288,000.00**

ผู้ว่าจ้างตกลงแบ่งชำระค่าบริการต่อปี ให้แก่ผู้รับจ้างเป็นจำนวน 12 (สิบสอง) งวด งวดละ เท่า ๆ กัน ดังนี้

งวดที่ 1-12 เมื่อผู้รับจ้างให้บริการในแต่ละงวดแล้วเสร็จ และได้ผ่านการตรวจสอบและได้รับการอนุมัติเป็นลายลักษณ์อักษรจากผู้ว่าจ้างเป็นที่เรียบร้อยแล้ว

โดยผู้ว่าจ้างตกลงชำระเงินภายใน 30 (สามสิบ) วัน นับจากวันที่ผู้รับจ้างได้ดำเนินการแล้วเสร็จตามสัญญา และได้ทำความสะอาดสถานที่ปฏิบัติงานให้สะอาดเรียบร้อยและผู้ว่าจ้างได้ตรวจรับมอบงานและได้รับรายงานการปฏิบัติงานประจำสัปดาห์, รายงานการปฏิบัติงานประจำเดือนพร้อมผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสีย และรายงานตรวจเช็คเครื่องจักรประจำเดือนจากผู้รับจ้างเป็นที่เรียบร้อยแล้ว รวมถึงผู้ว่าจ้างได้รับใบเรียกเก็บเงินที่ถูกต้องครบถ้วนจากผู้รับจ้าง

ในกรณีที่ผู้รับจ้างเสนอใบเรียกเก็บเงินที่ไม่ถูกต้องหรือไม่สมบูรณ์ ผู้ว่าจ้างถือว่าผู้รับจ้างยังไม่ได้ยื่นใบเรียกเก็บเงิน และผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการแก้ไขเพิ่มเติมให้ถูกต้องก่อน และผู้ว่าจ้างจะถือว่าวันที่ที่ผู้รับจ้างยื่นใบเรียกเก็บเงินที่ถูกต้องเป็นวันที่ผู้ว่าจ้างได้รับใบเรียกเก็บเงิน

ทั้งนี้ ผู้รับจ้างจะต้องเป็นผู้เสียค่าอากรแสตมป์ในการทำสัญญาฉบับนี้ โดยชำระค่าอากรแสตมป์ ณ วันทำสัญญาฉบับนี้

ข้อ 5. หลักประกันการปฏิบัติงานตามสัญญา (Performance Bond)

ในวันทำสัญญานี้ ผู้รับจ้างจะต้องนำหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ (Performance Bond) ซึ่งออกโดยธนาคารพาณิชย์ในประเทศไทยตามวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนด ซึ่งมีมูลค่าเท่ากับ**ร้อยละ -ไม่มี-** ของมูลค่างานตามสัญญา รวมภาษีมูลค่าเพิ่มแล้ว มามอบให้แก่ผู้ว่าจ้าง เพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติงานตามสัญญานี้ หลักประกันดังกล่าวมีอายุประกันจนถึงวันที่งานตามสัญญาแล้วเสร็จ ถ้าวันที่แล้วเสร็จตามสัญญาต้องขยายออกไปไม่ว่าด้วยเหตุใด ๆ ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการต่ออายุหลักประกันใหม่เพิ่มเติมกับธนาคารพาณิชย์ภายในประเทศไทย โดยให้อายุการประกันตามหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ครอบคลุมถึงความรับผิดชอบงานตามสัญญานี้ ตามวันเ
แล้วเสร็จสมบูรณ์ และผู้รับจ้างจะต้องนำหลักประกันใหม่มามอบให้แก่ผู้ว่าจ้าง
ล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 7 (เจ็ด) วัน

หลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบไว้ตามวรรคหนึ่ง ผู้ว่าจ้างจะคืนให้เมื่
ภายใน 30 (สามสิบ) วัน หลังจากที่ผู้รับจ้างทำงานตามสัญญาแล้วเสร็จครบถ้ว

ผิดสัญญาข้อใดข้อหนึ่ง หรือไม่ปฏิบัติตามเงื่อนไขแห่งสัญญานี้ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะเรียกให้ธนาคารผู้ค้ำประกันชำระเงินตามหนังสือค้ำประกันทั้งหมดได้ทันที โดยไม่ต้องแจ้งให้ผู้รับจ้างทราบล่วงหน้า

*หากมีพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ฉบับใหม่ ที่แก้ไขเปลี่ยนแปลงเกี่ยวกับเรื่อง ค้ำประกัน มีผลใช้บังคับ คู่สัญญาจะต้องนำสัญญาค้ำประกันฉบับใหม่ที่มีเงื่อนไขสอดคล้องกับบทบัญญัติใหม่ของกฎหมายตามแบบที่ กวพ.จะได้กำหนดต่อไปนั้น มาวางเป็นหลักประกันแทนฉบับเดิม ภายใน 15 (สิบห้า) วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากหน่วยงานคู่สัญญา

ข้อ 6. หน้าที่ของผู้รับจ้าง

6.1 ผู้รับจ้างมีหน้าที่ในการบริหารจัดการรวมถึงควบคุมดูแลรักษาตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียของผู้ว่าจ้าง เพื่อให้ระบบบำบัดน้ำเสียสามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพสูงสุดตลอดเวลา โดยผู้รับจ้างจะจัดส่งช่างเทคนิคที่มีความสามารถด้านระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อทำหน้าที่ดูแล และบำรุงรักษา โดยจะต้องมีวันทำงานต่อเดือนไม่น้อยกว่า 20 (ยี่สิบ) วัน เพื่อปฏิบัติหน้าที่ ณ สถานที่ทำงาน ระหว่างเวลา 09.00 น. – 22.00 น. จำนวนอย่างน้อย 1 (หนึ่ง) คน เพื่อดูแลระบบบำบัดน้ำเสียของผู้ว่าจ้าง จัดให้มีช่างเทคนิคเข้าปฏิบัติงานทุกวัน อย่างน้อย 1 (หนึ่ง) คน ตั้งแต่เวลา 09.00 น. – 22.00 น. และจัดส่งวิศวกรผู้ชำนาญงาน (วิศวกรสุขาภิบาล และ/หรือนักวิทยาศาสตร์สิ่งแวดล้อม) เพื่อควบคุมการทำงานและเข้าตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียของผู้ว่าจ้าง โดยต้องมีวันทำงานต่อเนื่องอย่างน้อย 2 (สอง) วัน ต่อ 1 (หนึ่ง) เดือน และเข้าร่วมประชุมกับแผนกงานระบบทุกครั้งเพื่อรายงานวิเคราะห์ปัญหาที่เกิดและแนวทางแก้ไขของระบบบำบัดน้ำเสียหากคุณภาพน้ำไม่ได้ตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด

6.2 ให้คำปรึกษาทั่วไปเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย เช่น ให้คำแนะนำปรึกษาเกี่ยวกับการจัดเตรียมเอกสารข้อมูล รายงานต่าง ๆ ที่จำเป็นต้องใช้ยื่นต่อหน่วยงานด้านการอนุรักษ์สิ่งแวดล้อมและหน่วยงานราชการอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง หรือให้คำชี้แจงทางด้านวิชาการร่วมกับตัวแทนของผู้ว่าจ้าง

6.3 ฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ของผู้ว่าจ้างที่เกี่ยวข้องกับการควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียในภาคสนามให้มีความรู้ในหลักวิชาการในเรื่องการควบคุมดูแลระบบบำบัดน้ำเสียและเทคนิคระบบบำบัดน้ำเสียจนมีความรู้เพียงพอที่สามารถเดินระบบบำบัดได้อย่างถูกต้องและมีประสิทธิภาพ

6.4 ทำการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำที่ผ่านกระบวนการบำบัดน้ำเสีย โดยจะต้องจัดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำที่ผ่านกระบวนการบำบัดเป็นประจำทุกเดือนโดยสถาบันหรือหน่วยงานที่ได้มาตรฐานและเป็นที่ยอมรับของผู้ว่าจ้าง ทั้งนี้ คุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดนั้น จะต้องมีค่าผ่านตามข้อกำหนดและมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคาร (ประเภท ก.) ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

6.5 จัดทำรายงานผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสีย เปรียบเทียบกับมาตรฐานน้ำทิ้งของทางราชการเป็นประจำทุกเดือน เพื่อเป็นสถิติให้ผู้ว่าจ้างสามารถใช้เสนอยืนยันต่อเจ้าหน้าที่ของทางราชการที่เข้ามาตรวจสอบได้เสมอ

6.6 ดูแลรักษาความสะอาดและความพร้อมใช้งานของพื้นที่ ทำการต
อุปกรณ์ระบบบำบัดน้ำเสียของผู้ว่าจ้างเป็นประจำและรายงานผล
ระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือน หากพบว่ามีความเสียหายตามกาลเว
ทำงานของเครื่องจักรและอุปกรณ์ ผู้รับจ้างจะต้องแจ้งรายงานเป็
พร้อมเหตุผลสำหรับจัดหาและเสนอราคาอะไหล่ในการซ่อมแซม

ล่าช้าให้ระบบบำบัดน้ำเสียไม่มีประสิทธิภาพในการบำบัดไม่สามารถใช้เป็นคำกล่าวอ้างในกรณีน้ำเสียไม่ผ่านเกณฑ์

6.7 กรณีเกิดเหตุขัดข้องกับระบบบำบัดน้ำเสียของผู้ว่าจ้าง ทำให้ระบบบำบัดน้ำเสียไม่สามารถใช้การได้ตามปกติ ผู้รับจ้างจะให้บริการช่วยเหลือทางโทรศัพท์ (Telephone Assistance) ตลอด 24 (ยี่สิบสี่) ชั่วโมง 7 (เจ็ด) วันต่อสัปดาห์ ในกรณีที่ไม่สามารถแก้ไขข้อบกพร่องดังกล่าวผ่านทางโทรศัพท์ได้ผู้รับจ้างจะจัดส่งช่างผู้ชำนาญงานเข้ามาดำเนินการแก้ไข ณ สถานที่ทำการของผู้ว่าจ้างภายใน 8 (แปด) ชั่วโมง (เฉพาะกรุงเทพฯและปริมณฑล) และภายใน 2 (สอง) วัน (ต่างจังหวัด) นับแต่วันที่ได้รับแจ้งจากผู้ว่าจ้าง โดยผู้รับจ้างจะดำเนินการแก้ไขระบบบำบัดน้ำเสียให้อยู่ในสภาพใช้การได้ตามปกติภายในระยะเวลาที่ตกลงร่วมกันนับแต่วันที่ได้รับแจ้งจากผู้ว่าจ้าง

6.8 ในกรณีที่เกิดเหตุขัดข้องกับระบบบำบัดน้ำเสียของผู้ว่าจ้าง ผู้รับจ้างมีหน้าที่แจ้งเจ้าหน้าที่ผู้เกี่ยวข้องหรือซ่อมแซมอุปกรณ์ระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น โดยไม่มีการเรียกเก็บค่าบริการเพิ่มเติม เว้นแต่ในกรณีที่มีการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนชิ้นส่วนอุปกรณ์จำเป็นซึ่งต้องอาศัยความเชี่ยวชาญเป็นพิเศษเฉพาะด้านซึ่งผู้รับจ้างไม่อาจดำเนินการเองได้ ผู้รับจ้างต้องแจ้งให้ผู้ว่าจ้างทราบเป็นลายลักษณ์อักษร

6.9 ในการเข้าตรวจสอบบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละครั้ง เมื่อปรากฏว่า มีความจำเป็นที่จะต้องเปลี่ยนอะไหล่ และ/หรืออุปกรณ์ส่วนหนึ่งส่วนใดของระบบบำบัดน้ำเสีย หรือเหตุอื่นใดที่จำเป็นเพื่อรักษาระบบบำบัดน้ำเสียให้อยู่ในสภาพที่ใช้การได้ดีและปลอดภัย ผู้รับจ้างต้องแจ้งให้ผู้ว่าจ้างทราบเป็นลายลักษณ์อักษรโดยเร็ว พร้อมทั้งเสนอราคารายการและราคาอะไหล่และ/หรืออุปกรณ์ที่ต้องเปลี่ยนดังกล่าว เพื่อให้ผู้ว่าจ้างพิจารณาว่าจะให้ผู้รับจ้างทำการเปลี่ยนอะไหล่และ/หรืออุปกรณ์นั้น ๆ หรือไม่ พร้อมทั้งประเมินความสำคัญเร่งด่วนของปัญหานั้น ๆ ในกรณีที่ไม่ได้รับการแก้ไข

6.10 ในกรณีที่ปรากฏว่ามีความชำรุดบกพร่องของชิ้นส่วน และ/หรืออุปกรณ์ของระบบบำบัดน้ำเสีย ไม่ว่าผู้รับจ้างจะได้ทราบจากการตรวจพบด้วยตนเองในการทำงานที่จ้างตามสัญญา และ/หรือจากการที่ผู้ว่าจ้างได้แจ้งให้ผู้รับจ้างได้รับทราบ ไม่ว่าเมื่อใดก็ตามและไม่ว่าความชำรุดบกพร่องจะเกิดขึ้นจากเหตุใดก็ตาม ผู้รับจ้างจะต้องแก้ไขซ่อมแซมชิ้นส่วน และ/หรืออุปกรณ์ของระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวทันที หรือภายในระยะเวลาที่ตกลงร่วมกันระหว่างผู้ว่าจ้างและผู้รับจ้างนับแต่เวลาที่ผู้ว่าจ้างได้แจ้งให้ผู้รับจ้างทราบและผู้รับจ้างตกลงที่จะทำการแก้ไขซ่อมแซมชิ้นส่วน และ/หรืออุปกรณ์ของระบบบำบัดน้ำเสียให้แล้วเสร็จภายในเวลาที่ผู้ว่าจ้างกำหนด

ข้อ 7. คำรับรองของผู้รับจ้าง

7.1 ผู้รับจ้างต้องดำเนินการให้เป็นไปตามขอบเขตความรับผิดชอบงานระบบบำบัดน้ำเสียตามเอกสารแนบท้ายสัญญา

7.2 ผู้รับจ้างได้รับใบอนุญาตตามกฎหมายในการประกอบกิจการให้บริการบำบัดน้ำเสีย

7.3 ผู้รับจ้างจะปฏิบัติงานตามสัญญาด้วยความระมัดระวังและเ[redacted] กฎหมายตลอดจนข้อบังคับและกฎระเบียบของทางราชการ

7.4 ผู้รับจ้างจะใช้ความรู้ ความสามารถ ความชำนาญอย่างเต็มที่[redacted] เพื่อให้งานบริการตามสัญญาสำเร็จลุล่วงไปด้วยดี และจะรับ[redacted] พนักงาน และ/หรือ บริการของผู้รับจ้างอันเกี่ยวเนื่องกับการปฏิ[redacted]

ปฏิบัติหน้าที่ตามความรับผิดชอบให้สำเร็จลุล่วงเป็นไปตามมาตรฐานของวิชาชีพที่ยอมรับนับถือกันโดยทั่วไป และต้องปฏิบัติตามกฎระเบียบของผู้ใช้บริการ ตลอดจนคำสั่งของผู้ว่าจ้างอย่างเคร่งครัด

7.5 ผู้รับจ้างจะต้องจัดส่งช่างผู้ชำนาญงานมาทำการตรวจสอบและดูแลระบบบำบัดน้ำเสียของผู้ว่าจ้าง ณ ศูนย์การค้าเป็นประจำทุกเดือน โดยไม่มีการเรียกเก็บค่าบริการเพิ่มเติม

7.6 ผู้รับจ้างเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายของวัสดุสิ้นเปลืองต่าง ๆ เช่น ถุงมือ ถุงดำ อุปกรณ์เครื่องมือช่างพื้นฐาน อุปกรณ์ในการตรวจค่าน้ำเบื้องต้น เป็นต้น

7.7 ผู้ว่าจ้างสามารถติดต่อแผนกบริการของผู้รับจ้างเพื่อปรึกษาปัญหา และ/หรือขอรับการบริการแก้ปัญหาจากผู้รับจ้างได้ตลอดระยะเวลาของการให้บริการตามสัญญานี้ โดยไม่มีการเรียกเก็บค่าบริการเพิ่มเติม

7.8 ผู้รับจ้างต้องจัดทำทะเบียนประวัติของอุปกรณ์ระบบบำบัดน้ำเสีย และตารางการตรวจซ่อมแซมบำรุงรักษาอุปกรณ์ดังกล่าว โดยแยกตามประเภทของอุปกรณ์และแยกตามอาคารตามแบบที่ผู้ว่าจ้างเห็นชอบเพื่อให้ผู้ว่าจ้างสามารถทำการตรวจสอบได้ตลอดเวลา และผู้รับจ้างจะต้องส่งมอบทะเบียนประวัติและตารางดังกล่าวให้แก่ผู้ว่าจ้างพร้อมกับคำขอเบิกเงินค่าจ้างงวดสุดท้าย

7.9 ผู้รับจ้างยินยอมชำระค่าปรับแทนผู้ว่าจ้างและ/หรือบุคคลอื่นใดในกรณีที่ผู้ว่าจ้างและ/หรือบุคคลอื่นใดถูกหน่วยงานราชการปรับอันเนื่องมาจากคุณภาพน้ำเสียของโครงการไม่ได้ระดับมาตรฐานที่กฎหมายและ/หรือหน่วยงานราชการกำหนด ในอัตราเท่ากับร้อยละ 10 (สิบ) ของราคาค่าจ้างในการบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย

7.10 ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่ออุบัติเหตุหรือวินาศภัย หรือภยันตราย ความเสียหายใด ๆ ที่เกิดขึ้นจากการทำงานของผู้รับจ้างเอง และต้องรับผิดชอบในเหตุที่เสียหายอันเกิดแก่ทรัพย์สินของผู้ว่าจ้าง หรือบุคคลภายนอกที่เกิดขึ้นเนื่องจากการปฏิบัติงานของผู้รับจ้างรวมไปถึงการกระทำของคนงาน ช่าง ลูกจ้าง หรือบริวารของผู้รับจ้างด้วย

7.11 ในระหว่างดำเนินการปฏิบัติงานที่ว่าจ้าง ผู้รับจ้างจะต้องไม่ส่งเสียงรบกวนใด ๆ ต่อการปฏิบัติงานของผู้ว่าจ้าง หรือพนักงานของผู้ว่าจ้างเพื่อไม่ให้เป็นอุปสรรคแก่การดำเนินธุรกิจของผู้ว่าจ้าง

7.12 ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดต่อการละเมิดบทบัญญัติแห่งกฎหมาย หรือสิทธิใด ๆ ในสิทธิบัตรหรือลิขสิทธิ์ของบุคคลที่สาม ซึ่งผู้รับจ้างนำมาใช้ในการปฏิบัติงานตามสัญญานี้

7.13 ผู้รับจ้างรับรองว่า ผู้ว่าจ้างได้รับอนุญาตให้ใช้สิทธิ ซึ่งลิขสิทธิ์ หรือสิทธิบัตร เครื่องหมายการค้า หรือทรัพย์สินทางปัญญาอื่นใดที่นำมาใช้กับงาน และผู้ว่าจ้างมิได้ละเมิดสิทธิในทรัพย์สินทางปัญญาใด ๆ ของบุคคลอื่น

7.14 ในกรณีที่บุคคลภายนอกกล่าวอ้างหรือใช้สิทธิเรียกร้องใด ๆ ว่ามีการละเมิดลิขสิทธิ์หรือสิทธิบัตรเกี่ยวกับงานตามสัญญานี้ ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการทั้งปวงเพื่อให้การกล่าวอ้างหรือการเรียกร้องดังกล่าวระงับสิ้นไปโดยเร็ว หากผู้รับจ้างมิอาจกระทำได้ และผู้ว่าจ้างต้องรับผิดชดใช้ค่าเสียหายต่อบุคคลภายนอกเนื่องจากผลแห่งการละเมิดลิขสิทธิ์หรือสิทธิบัตรดังกล่าว ผู้รับ[redacted]
รวมทั้งค่าฤชาธรรมเนียมและค่าทนายความแทนผู้ว่าจ้าง [redacted]
ลายลักษณ์อักษรในเมื่อได้มีการกล่าวอ้าง หรือใช้สิทธิเรียกร้อง[redacted]

7.15 ผู้รับจ้างและ/หรือตัวแทนของผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามกฎร[redacted]
อาคารศูนย์การค้าของผู้ว่าจ้างโดยเคร่งครัด หากเกิดความเสี[redacted]
ไม่ปฏิบัติตามกฎระเบียบดังกล่าว ผู้รับจ้างยินยอมรับผิดชอบใ[redacted]

7.16 ผู้รับจ้างสัญญาว่าจะไม่กระทำสิ่งที่ผิดกฎหมายอันเป็นผลเสียต่อผู้ว่าจ้าง

7.17 หากคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียไม่ผ่านเกณฑ์มาตรฐาน จากการสังเกตเห็นได้ชัด เช่น น้ำไม่ใส มีสีคล้ำ มีกลิ่นเหม็นเน่า มีไขมัน และตะกอนสารแขวนลอยต่าง ๆ ห้ามทำการปล่อยออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะโดยเด็ดขาด ผู้รับจ้างต้องจัดหาวิธีแก้ไขและกำจัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วนเพื่อไม่ให้ถูกชุมชนโดยรอบร้องเรียนและต้องดำเนินการในทุกทางไม่ให้เกิดผลกระทบกับผู้ว่าจ้างในการประกอบธุรกิจ

7.18 หากเกิดเหตุระบบบำบัดน้ำเสียล้มเหลวต้องจัดช่างเทคนิคหรือบุคลากรของผู้รับจ้างเข้ามาเสริมการทำงานให้เพียงพอโดยทันที เพื่อแก้ไขสถานการณ์นั้น ๆ ให้กลับเป็นปกติอย่างเร่งด่วน ค่าใช้จ่ายที่เกิดจากความผิดพลาดในการดูแลระบบผู้รับจ้างต้องเป็นผู้รับผิดชอบ รวมถึงค่าใช้จ่ายอื่น ๆ ที่เกิดผลกระทบทั้งหมด

ข้อ 8. การรับจ้างช่วง

ผู้รับจ้างจะต้องไม่เอางานทั้งหมด หรือบางส่วนแห่งสัญญานี้ไปจ้างช่วงอีกต่อหนึ่งโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างก่อน ทั้งนี้ นอกจากในกรณีที่สัญญานี้จะได้ระบุไว้เป็นอย่างอื่น ความยินยอมดังกล่าวนั้นไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างพ้นจากความรับผิด หรือพันธะหน้าที่ตามสัญญานี้ และผู้รับจ้างจะยังต้องรับผิดในความผิดและความประมาทเลินเล่อของผู้รับจ้างช่วง หรือของตัวแทน หรือลูกจ้างของผู้รับจ้างช่วงนั้นทุกประการ

อย่างไรก็ตาม ในกรณีหากผู้ว่าจ้างถูกผู้รับจ้างช่วงของผู้รับจ้างฟ้องร้องดำเนินคดีในส่วนที่เกี่ยวข้องกับงานที่จ้างนี้ ผู้รับจ้างตกลงรับผิดชอบในค่าเสียหายใด ๆ ที่เกิดขึ้นทั้งสิ้นทั้งปวง

ข้อ 9. การโอนสิทธิตามสัญญา

ผู้รับจ้างจะต้องไม่โอนสิทธิประโยชน์ใด ๆ รวมทั้งสิทธิในการรับเงินค่าจ้างตามสัญญานี้ให้แก่ผู้อื่นโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากผู้ว่าจ้างก่อน

ข้อ 10. การตรวจรับมอบงาน

เมื่อผู้รับจ้างดำเนินการตามสัญญานี้เสร็จสิ้นแล้ว ผู้ว่าจ้างจะทำการตรวจรับมอบงานจากผู้รับจ้าง โดยพนักงานหรือตัวแทนของผู้ว่าจ้าง และจะถือว่างานตามสัญญานี้ได้ดำเนินการแล้วเสร็จครบถ้วนพร้อมทั้งได้มีการตรวจรับมอบงานเรียบร้อยแล้ว ต่อเมื่อพนักงานหรือตัวแทนของผู้ว่าจ้างได้ลงลายมือชื่อในหนังสือรับมอบงาน ซึ่งผู้ว่าจ้างจะเป็นฝ่ายออกหนังสือรับมอบงานดังกล่าวเอง

ข้อ 11. ความรับผิดจากการดำเนินงานของผู้รับจ้าง

ในกรณีที่เกิดความเสียหายกับทรัพย์สินและอุปกรณ์ของผู้ว่าจ้างอันเนื่องมาจากการปฏิบัติหน้าที่ตามสัญญานี้โดยความจงใจหรือประมาทเลินเล่อของผู้รับจ้างและ/หรือบริวารของผู้รับจ้าง ผู้รับจ้างตกลงจะดำเนินการแก้ไขความเสียหายนั้นจนกว่าทรัพย์สินและอุปกรณ์ของผู้ว่าจ้างกลับคืนสู่สภาพใช้งานได้ตามปกติโดยไม่คิดค่าใช้จ่ายใด ๆ ทั้งสิ้น

ถ้าผู้ว่าจ้างได้รับความเสียหายอันเนื่องมาจากผู้รับจ้างตามวรรคหนึ่ง โดย
แก้ไขแล้ว แต่ผู้รับจ้างไม่สามารถดำเนินการ หรือผู้ว่าจ้างไม่เริ่มปฏิบัติงานภายในกำ
ยกเลิกสัญญาฉบับนี้ได้ทันทีและว่าจ้างผู้อื่นมาดำเนินการแทนผู้รับจ้างโดยผู้รับจ้างจะ
การที่ผู้รับจ้างไม่สามารถดำเนินการแก้ไขความเสียหายให้แล้วเสร็จได้ รวมทั้งผู้ว่าจ้า
ความเสียหายดังกล่าวด้วย

ทั้งนี้ การที่ผู้ว่าจ้างบอกเลิกสัญญาตามความดังกล่าวข้างต้นนั้น ไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างพ้นจากความรับผิดตามสัญญานี้

ข้อ 12. ความรับผิดในความชำรุดบกพร่องของงานที่จ้าง

เมื่องานแล้วเสร็จสมบูรณ์และผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานจ้างจากผู้รับจ้าง หากมีเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายเกิดขึ้นจากงานจ้างนี้ซึ่งความชำรุดบกพร่องหรือเสียหายนั้นเกิดจากความบกพร่องของผู้รับจ้างอันเกิดจากการใช้วัสดุที่ไม่ถูกต้องหรือทำงานตามสัญญาไว้ไม่เรียบร้อย หรือทำไม่ถูกต้องตามมาตรฐานแห่งหลักวิชา ผู้รับจ้างต้องรีบทำการแก้ไขให้เป็นที่เรียบร้อยโดยไม่ชักช้าโดยค่าใช้จ่ายเป็นของผู้รับจ้างเอง

ข้อ 13. ความรับผิดจากการดำเนินงานของตัวแทนของผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดต่อผู้ว่าจ้างในกรณีที่ผู้รับจ้าง ผู้แทน ช่าง หรือลูกจ้างของผู้รับจ้างจงใจ หรือประมาทเลินเล่อหรือไม่มีความรู้ความชำนาญพอ กระทำ หรืองดเว้นการกระทำอันใด ๆ เป็นเหตุให้ทรัพย์สินและอุปกรณ์ของผู้ว่าจ้างเสียหายหรือไม่อยู่ในสภาพที่ใช้การได้ดีโดยไม่อาจแก้ไขได้

ข้อ 14. ความรับผิดชอบต่ออุบัติเหตุหรือภัยต่าง ๆ

ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่ออุบัติเหตุหรือวินาศภัย หรือภยันตราย ความเสียหายใด ๆ ที่เกิดขึ้นจากการทำงานของผู้รับจ้างเอง และต้องรับผิดชอบในเหตุที่เสียหายอันเกิดแก่ทรัพย์สินของผู้ว่าจ้างหรือ บุคคลภายนอกที่เกิดขึ้น เนื่องจากการปฏิบัติงานของผู้รับจ้างรวมไปถึงการกระทำของคนงาน ช่าง ลูกจ้าง หรือบริวารของผู้รับจ้างด้วย

ข้อ 15. สิทธิเข้าไปตรวจการทำงานของผู้ว่าจ้าง

ผู้ว่าจ้างหรือตัวแทนของผู้ว่าจ้างมีสิทธิจะเข้าไปตรวจการทำงานได้ทุกเวลา และผู้รับจ้าง หรือ ตัวแทนของผู้รับจ้างจะต้องให้ความสะดวกและช่วยเหลือตามสมควร

ข้อ 16. เหตุสุดวิสัย

ในกรณีที่มีเหตุสุดวิสัย หรือเหตุใด ๆ อันเนื่องมาจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ว่าจ้าง หรือพฤติการณ์อันหนึ่งอันใดที่ผู้รับจ้างไม่ต้องรับผิดตามกฎหมาย ทำให้ผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเงื่อนไขและกำหนดเวลาแห่งสัญญานี้ได้ ผู้รับจ้างจะต้องแจ้งเหตุ หรือพฤติการณ์ดังกล่าวพร้อมหลักฐานเป็นหนังสือให้ผู้ว่าจ้างทราบ ภายใน 7 (เจ็ด) วัน เพื่อขอขยายเวลาทำงานถัดจากวันที่เหตุนั้นสิ้นสุดลง

ถ้าผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติให้เป็นไปตามความในวรรคหนึ่ง ให้ถือว่าผู้รับจ้างได้สละสิทธิเรียกร้องในการที่จะขอขยายเวลาทำงานออกไปไม่มีเงื่อนไขใด ๆ ทั้งสิ้น เว้นแต่กรณีเหตุเกิดจากความผิด หรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ว่าจ้างซึ่งมีหลักฐานชัดแจ้ง หรือผู้ว่าจ้างทราบดีอยู่แล้วตั้งแต่ต้น

การขยายกำหนดเวลาทำงานตามวรรคหนึ่งอยู่ในดุลพินิจของผู้ว่าจ้างที่จะพิจารณาตามที่เห็นสมควร

ข้อ 17. ค่าปรับ

ถ้าผู้รับจ้างไม่สามารถให้บริการบำรุงรักษาและ/หรือไม่สามารถเข้ามาซ่อม
ที่กำหนดในสัญญา และ/หรือปฏิบัติงานตามเงื่อนไขที่ได้กำหนดไว้ในเอกสารแนบท้า
บอกเลิกสัญญา ผู้รับจ้างตกลงชำระค่าปรับเป็นรายวันให้แก่ผู้ว่าจ้างในอัตราร้อยละ
สัญญาต่อปี ไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม แต่ไม่ต่ำกว่าวันละ 1,000.00 บาท (หนึ่งพันบา

ของค่าบริการตามสัญญาต่อปี ไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม นับถัดจากวันที่ผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามกำหนดเวลา หรือมีเหตุให้เชื่อได้ว่าผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จภายในกำหนดเวลา และ/หรือ จนกว่าผู้ว่าจ้างบอกเลิกสัญญา และหากว่าผู้ว่าจ้างต้องใช้บริการบำรุงรักษาทรัพย์สินและอุปกรณ์จากที่อื่น ผู้รับจ้างยินยอมชดใช้ค่าใช้จ่ายแทนผู้ว่าจ้างอีกด้วย เว้นแต่มีเหตุให้ขยายระยะเวลาหรือเหตุสุดวิสัย หรือพฤติการณ์นอกเหนือความรับผิดชอบของผู้รับจ้าง โดยผู้รับจ้างยินยอมให้ผู้ว่าจ้างหักเงินค่าปรับนี้ ออกจากค่าบริการที่ผู้ว่าจ้างจะต้องชำระให้แก่ผู้รับจ้างโดยไม่ต้องบอกกล่าวล่วงหน้า

ทั้งนี้ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะทำการนั้นเอง หรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้น โดยผู้รับจ้างต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่าย นอกจากนี้ ผู้รับจ้างยินยอมให้ผู้ว่าจ้างเรียกค่าเสียหายอันเกิดขึ้นจากการที่ผู้รับจ้างทำงานล่าช้าเฉพาะส่วนที่เกินกว่าจำนวนค่าปรับและค่าใช้จ่ายดังกล่าวได้อีกด้วย

ข้อ 18. กรณีผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติงานหรือผิดสัญญา

ในกรณีที่ผู้รับจ้างมิได้ปฏิบัติงาน หรือละทิ้งงาน หรือประพฤติปฏิบัติผิดเงื่อนไขสัญญาไม่ว่าข้อหนึ่งข้อใดหรือทั้งหมดตามที่กำหนดไว้ในสัญญาและเงื่อนไขข้อตกลงตลอดจนเอกสารแนบท้ายสัญญานี้ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิบอกเลิกสัญญาได้ โดยบอกกล่าวเป็นหนังสือถึงเหตุผิดสัญญาดังกล่าวเพื่อให้ผู้รับจ้างจัดการแก้ไขหรือดำเนินการให้ถูกต้องภายในระยะเวลาที่กำหนด หากผู้รับจ้างไม่จัดการแก้ไขให้ถูกต้องภายในระยะเวลาดังกล่าวผู้ว่าจ้างมีสิทธิบอกเลิกสัญญาได้โดยจะต้องแจ้งเป็นลายลักษณ์อักษรให้ผู้รับจ้างทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 7 (เจ็ด) วัน

ทั้งนี้ ไม่ตัดสิทธิของผู้ว่าจ้างในการเรียกร้องค่าเสียหายและค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นทั้งปวง และผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบความเสียหายและค่าใช้จ่ายอันเกิดจากการที่ผู้ว่าจ้างต้องว่าจ้างผู้อื่นให้มาปฏิบัติงานตามสัญญานี้

ข้อ 19. สิทธิในการเลิกสัญญา

19.1 ผู้ว่าจ้างมีสิทธิบอกเลิกสัญญาก่อนกำหนดได้แต่จะต้องทำเป็นหนังสือแจ้งให้คู่สัญญาอีกฝ่ายทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 30 (สามสิบ) วัน ในกรณีนี้ ผู้รับจ้างมีสิทธิได้รับค่าจ้างในส่วนงานที่ได้ดำเนินการและผู้ว่าจ้างอนุมัติงานแล้วก่อนที่ผู้ว่าจ้างจะได้แจ้งยกเลิกงานเป็นลายลักษณ์อักษรแล้วเท่านั้น

19.2 คู่สัญญาฝ่ายใดฝ่ายหนึ่งไม่ปฏิบัติตามเงื่อนไขข้อตกลงของสัญญาฉบับนี้ไม่ว่าข้อหนึ่งข้อใดหรือทั้งหมดและไม่สามารถจัดการแก้ไขให้เป็นไปตามสัญญาภายในกำหนดระยะเวลาที่คู่สัญญาอีกฝ่ายหนึ่งกำหนด คู่สัญญาอีกฝ่ายหนึ่งสามารถใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาโดยแจ้งเป็นลายลักษณ์อักษรให้คู่สัญญาฝ่ายที่ผิดสัญญาทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 7 (เจ็ด) วัน รวมทั้งมีสิทธิเรียกร้องในความเสียหายใด ๆ ที่เกิดขึ้นจากเหตุดังกล่าวข้างต้นได้อีกส่วนหนึ่งด้วย

19.3 ในกรณีที่ผู้รับจ้างดำเนินการดังต่อไปนี้ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิบอกเลิกสัญญาได้ทันทีโดยไม่ต้องบอกกล่าวล่วงหน้าและ/หรืออาจใช้สิทธิจ้างผู้อื่นทำงานต่อจากผู้รับจ้างได้ โดยผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นจากการจ้างบุคคลอื่นมาทำการแทนโดยสิ้นเชิง และไม่ตัดสิทธิผู้ว่าจ้างในการฟ้องร้องเรียกค่าเสียหายได้อีกด้วย

(1) ทำการชำระบัญชี หรือ

(2) ที่ประชุมผู้ถือหุ้นได้มีมติให้ชำระบัญชีเลิกบริษัท หรือ

(3) มีหนี้สินล้นพ้นตัว หรือ

(4) ถูกฟ้องร้องให้เป็นบุคคลล้มละลาย หรือมีการร้องขอให้ฟื้นฟูกิ

ข้อ 20. สิทธิของผู้ว่าจ้างภายหลังการบอกเลิกสัญญา

ถ้าผู้ว่าจ้างบอกเลิกสัญญาแล้ว ผู้รับจ้างยอมให้ผู้ว่าจ้างดำเนินการดังต่อไปนี้

20.1 ริบเงินค้ำประกันผลงานที่ผู้ว่าจ้างหักไว้ทั้งหมด และมีสิทธิเรียกร้องให้ธนาคารผู้ค้ำประกันชำระเงินตามหนังสือค้ำประกันทั้งหมดได้ทันที (ถ้ามี)

20.2 ยินยอมให้ผู้ว่าจ้างเรียกเอาค่าจ้างที่เพิ่มขึ้น เพราะทำการจ้างบุคคลอื่นทำงานตามสัญญานี้ต่อไปจนงานแล้วเสร็จสมบูรณ์ โดยใช้เงินค่าจ้างเหมางานที่เหลืออยู่ตามสัญญานี้เป็นค่าจ้างและค่าใช้จ่ายอื่นๆ ที่เกิดขึ้น หากเงินค่าจ้างเหมาของงานส่วนที่เหลืออยู่ไม่เพียงพอ ผู้รับจ้างต้องชดใช้ให้แก่ผู้ว่าจ้างจนครบถ้วน แต่หากมีเงินค่าจ้างยังเหลืออยู่อีกเท่าใด ผู้ว่าจ้างจะคืนให้แก่ผู้รับจ้างทั้งหมด

20.3 เรียกค่าเสียหายใด ๆ อันพึงเกิดจากการผิดสัญญาของผู้รับจ้างที่ผู้ว่าจ้างได้รับ

20.4 ให้งานตามสัญญาที่ได้ทำแล้วตกเป็นกรรมสิทธิ์ของผู้ว่าจ้างทันที และผู้รับจ้างจะเรียกร้องค่าตอบแทนและค่าเสียหายใด ๆ จากผู้ว่าจ้างไม่ได้

20.5 มีสิทธิต่าง ๆ ตามระบุไว้ในสัญญานี้ทุกประการ

ทั้งนี้ ผู้รับจ้างจะเรียกร้องค่าตอบแทนและค่าเสียหายใดๆ จากผู้ว่าจ้างไม่ได้ และผู้รับจ้างยอมให้ผู้ว่าจ้างยึดหน่วงเงินค่าจ้างตามสัญญาเพื่อเป็นการประกันการชำระหนี้ ในกรณีที่เงินค่าจ้างคงเหลือภายหลังการหักค่าใช้จ่ายใด ๆ แล้ว ผู้ว่าจ้างจะคืนให้แก่ผู้รับจ้างทั้งหมด

ข้อ 21. การรักษาความสะอาด

ผู้รับจ้างสัญญาว่าจะจัดการรักษาความสะอาดตลอดเวลาที่ทำงาน และเมื่องานที่ว่าจ้างแล้วเสร็จ ผู้รับจ้างจะต้องทำความสะอาดบริเวณสถานที่ดำเนินงานให้เรียบร้อย รวมทั้งขนเศษอิฐ เศษไม้ และสิ่งที่รกรุงรังออกไปให้พ้นบริเวณสถานที่ทำงาน พร้อมทั้งทำความสะอาดบริเวณสถานที่ทำงานให้เรียบร้อยอยู่ในสภาพที่ผู้ว่าจ้างจะใช้การได้ทันที

ข้อ 22. การบอกกล่าว

บรรดาหนังสือติดต่อ ทวงถาม บอกกล่าว หรือหนังสืออื่นใดที่ส่งให้แก่คู่สัญญาให้ทำเป็นหนังสือและเมื่อได้ส่งทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับไปยังสถานที่อยู่ของคู่สัญญาตามที่ระบุไว้ในข้างต้นของสัญญานี้แล้ว ให้ถือว่าคู่สัญญาได้รับไว้แล้วโดยชอบ เว้นแต่คู่สัญญาได้แจ้งเปลี่ยนภูมิลำเนาให้คู่สัญญาทราบโดยวิธีดังกล่าว

ในกรณีเร่งด่วน คู่สัญญาอาจส่งคำบอกกล่าวโดยทางโทรสารหรือจดหมายอิเล็กทรอนิกส์ (E-Mail) ก็ได้ แต่จะต้องโทรศัพท์แจ้งการส่งให้ทราบและมีหนังสือยืนยันการส่งโดยวิธีการดังกล่าวในวรรคก่อนโดยพลัน

ข้อ 23. การประสานงาน (ถ้ามี)

ผู้รับจ้างต้องมีหน้าที่และรับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการประสานงานกับผู้รับเหมาอื่น ผู้ว่าจ้าง หรือหน่วยงานราชการในการทำงานตามสัญญาให้สำเร็จลุล่วงด้วยดี

ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างได้จัดหาผู้รับเหมางานส่วนอื่น ๆ ผู้รับจ้างจะต้องให้คว
รายอื่นนั้น และปรับแผนงานให้สอดคล้องกัน เพื่อให้งานแล้วเสร็จสมบูรณ์ แ
ระยะเวลาการทำงานหรือค่าดำเนินงานเพิ่มขึ้น คู่สัญญาจะต้องตกลงเรื่องระยะเ
กรณี ๆ ไป

ข้อ 24. การเปิดเผยข้อมูล

ในการดำเนินงานตามสัญญานี้ ผู้รับจ้างตกลงที่จะไม่เปิดเผยข้อมูลหรือรายละเอียดต่าง ๆ ในการดำเนินงานตามสัญญานี้แก่บุคคลใด ๆ ซึ่งถือว่าเป็นความลับ และให้สงวนเป็นข้อมูลของผู้ว่าจ้าง ผู้รับจ้างจะนำไปใช้ประโยชน์อ้างอิงเพื่อการค้าหรือเผยแพร่ใด ๆ ไม่ได้ เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากผู้ว่าจ้างเป็นลายลักษณ์อักษรก่อน ซึ่งในภายหลังหากผู้ว่าจ้างพบว่าความเสียหายที่เกิดขึ้นมีสาเหตุมาจากการเปิดเผยข้อมูลของผู้รับจ้าง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิเรียกร้องค่าเสียหายที่เกิดขึ้นจากผู้รับจ้างและมีสิทธิบอกเลิกสัญญานี้ได้

ข้อ 25. การแก้ไขเปลี่ยนแปลงสัญญา

สัญญาฉบับนี้จะเปลี่ยนแปลง หรือแก้ไขมิได้ เว้นแต่จะได้จัดทำขึ้นเป็นลายลักษณ์อักษรและลงลายมือชื่อโดยคู่สัญญาทั้งสองฝ่าย

ข้อ 26. การไม่มีนิติสัมพันธ์ในลักษณะการจ้างงาน

ผู้รับจ้างตกลงและทราบดีว่า การให้บริการตามสัญญาฉบับนี้ ผู้ว่าจ้างและผู้รับจ้างไม่มีนิติสัมพันธ์กันในลักษณะจ้างแรงงาน

ข้อ 27. การปฏิบัติตามกฎหมายของผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติให้ถูกต้องตามกฎหมาย กฎกระทรวง กฎหมายแรงงาน และพระราชบัญญัติที่เกี่ยวข้องกับงานตามสัญญา ตลอดจนการชำระภาษีทั้งปวงที่เกิดจากการดำเนินงานของผู้รับจ้างตามเงื่อนไขในสัญญา โดยผู้รับจ้างและ/หรือผู้รับจ้างช่วงทุกทอดจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอย่างเคร่งครัด และรับว่าผู้ว่าจ้างได้กำชับให้ผู้รับจ้างและ/หรือผู้รับจ้างช่วงทุกทอดมิให้กระทำความผิดตามกฎหมายใด ผู้รับจ้างและ/หรือ ผู้รับจ้างช่วงตกลงว่า หากผู้รับจ้างและ/หรือผู้รับจ้างช่วงกระทำความผิดต่อกฎหมายทั้งในทางแพ่ง ทางอาญา และทางใด ๆ ผู้รับจ้างและผู้รับจ้างช่วงจะเป็นผู้รับผิดตามกฎหมายทั้งในทางแพ่งและทางอาญาแต่เพียงผู้เดียว โดยผู้ว่าจ้างมิต้องรับผิดตามกฎหมายแพ่งและกฎหมายอาญา

หากผู้รับจ้างและ/หรือผู้รับจ้างช่วงสร้างความเสียหายให้แก่ผู้ว่าจ้าง และ/หรือบุคคลภายนอก ผู้รับจ้างและผู้รับจ้างช่วงตกลงจะรับผิดในความเสียหายที่เกิดขึ้นจริงทั้งหมดให้แก่ผู้ว่าจ้างและบุคคลภายนอกดังกล่าว

ข้อ 28. ข้อตกลงไม่กระทำการอันเป็นการทุจริตคอร์รัปชั่น

28.1 ผู้รับจ้างจะไม่เข้าไปเกี่ยวข้อง และ/หรือจะไม่กระทำการอันเป็นการทุจริตในทุกรูปแบบไม่ว่าทางตรงหรือทางอ้อม ไม่ว่าจะเป็นการให้หรือรับสินบน หรือการนำเสนอ หรือการให้คำมั่นว่าจะให้ หรือการขอหรือเรียกร้อง ทั้งที่เป็นทรัพย์สิน เงิน สิ่งของ สิทธิ หรือผลประโยชน์อื่นใด ที่เป็นการขัดต่อกฎหมาย รวมถึงกฎระเบียบ ข้อบังคับ มาตรการต่อต้านการทุจริตคอร์รัปชั่น จรรยาบรรณ นโยบาย ทั้งของผู้ว่าจ้าง และ/หรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตลอดจนศีลธรรม หรือจริยธรรมอันดี และอื่น ๆ ที่พึงมี และ/หรือจะพึงมีในอนาคต ไม่ว่าจะกระทำโดยจงใจหรือไม่ก็ตามต่อผู้ว่าจ้าง หรือบุคคลอื่นใดที่ดำ[redacted]เกี่ยวข้อง ไม่ว่าภายในประเทศหรือต่างประเทศ เพื่อให้ได้มาซึ่งประ[redacted]หรือผู้เกี่ยวข้อง

28.2 ผู้รับจ้างจะไม่ดำเนินการใด ๆ ที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดการทุจริ[redacted]ระมัดระวัง และดำเนินธุรกิจด้วยความโปร่งใส ซื่อสัตย์กับผู้ว่าจ้าง [redacted]หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ไม่ว่าภายในประเทศหรือต่างประเทศ โดยผู้[redacted]กฎหมายที่เกี่ยวข้อง รวมถึงกฎ ระเบียบ ข้อบังคับ มาตรการต่อ[redacted]

นโยบาย ทั้งของผู้ว่าจ้าง และ/หรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตลอดจนศีลธรรม หรือจริยธรรมอันดี และอื่นๆ ที่พึงมี และ/หรือจะพึงมีในอนาคตด้วย

28.3 หากผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติตามข้อตกลงข้างต้นนี้ คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายตกลงให้ผู้ว่าจ้าง ถือเป็นเหตุแห่งการเลิกสัญญาได้ทันที โดยที่ผู้ว่าจ้างไม่ต้องรับผิดชอบค่าเสียหายใด ๆ ต่อผู้รับจ้าง เว้นแต่เงินงวดงานที่ผู้รับจ้างสามารถส่งมอบงานที่ดำเนินการแล้วเสร็จจริงให้กับผู้ว่าจ้างได้ และผู้ว่าจ้างอนุมัติการจ่ายเงินงวดงานที่ดำเนินการแล้วเสร็จจริง ข้างต้น และ/หรือเงินงวดงานที่ผู้ว่าจ้างได้อนุมัติจ่ายไว้แล้ว และผู้รับจ้างตกลงที่จะไม่ใช้สิทธิเรียกร้องใดๆ ต่อผู้ว่าจ้างจากเหตุแห่งการเลิกสัญญาข้างต้น

อย่างไรก็ตาม ผู้รับจ้างจะต้องรับผิด และ/หรือชดใช้ต่อผู้ว่าจ้างในความเสียหายที่เกิดขึ้นโดยมีเหตุมาจากการที่ผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติตามข้อตกลงข้างต้นนี้จนครบถ้วน

ข้อ 29. การปฏิบัติตามพระราชบัญญัติคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล พ.ศ. 2562

คู่สัญญาตกลงกันให้ถือว่า "ข้อมูลส่วนบุคคล" ให้มีความหมายตามที่ระบุใน พระราชบัญญัติคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล พ.ศ. 2562

ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดภายใต้พระราชบัญญัติคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล พ.ศ. 2562 และ/หรือกฎหมายคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคลใด ๆ ที่เกี่ยวข้องด้วยค่าใช้จ่ายของตนเอง ผู้รับจ้างจะใช้หรือเปิดเผยข้อมูลส่วนบุคคลของผู้ว่าจ้าง และ/หรือ ตัวแทน : (ก) เพื่อดำเนินการให้บรรลุวัตถุประสงค์ของสัญญานี้เท่านั้น (ข) เมื่อได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรล่วงหน้าจากผู้ว่าจ้าง หรือ (ค) เมื่อกฎหมายกำหนดหรือภายใต้คำสั่งศาล โดยผู้รับจ้างจะต้องแจ้งให้ผู้ว่าจ้างทราบโดยเร็วที่สุดก่อนที่จะมีการเปิดเผยหรือใช้ข้อมูลดังกล่าว ข้อมูลส่วนบุคคลของผู้ว่าจ้าง และ/หรือ ตัวแทน จะต้องไม่ถูกถ่ายโอนหรือส่งต่อให้กับบุคคลที่สามไม่ว่าในกรณีใด ๆ แม้แต่เพื่อการเก็บรักษาข้อมูล ผู้รับจ้างจะต้องใช้มาตรการทางเทคนิคและการจัดการที่จำเป็นทั้งหมดเพื่อรับประกันความปลอดภัยของข้อมูลส่วนบุคคลดังกล่าวและเพื่อป้องกันไม่ให้ข้อมูลส่วนบุคคลดังกล่าวถูกแก้ไข ทำให้สูญหาย ถูกประมวลผลหรือถูกเข้าถึงโดยไม่ได้รับอนุญาต

ข้อ 30. เอกสารที่ต้องส่งมอบแก่ผู้ว่าจ้าง

ผู้รับจ้างต้องรวบรวมเอกสาร แบบ และสิ่งต่าง ๆ ทั้งหมด เพื่อส่งมอบให้แก่ผู้ว่าจ้างภายในวันที่งานตามสัญญาแล้วเสร็จส่งมอบให้ผู้ว่าจ้างใช้งานได้ และ/หรือวันที่ตกลงกันและก่อนที่งานตามสัญญาแล้วเสร็จ ดังต่อไปนี้

(1) รายงานผลการบำรุงรักษา จำนวน 1 ชุด
(2) ภาพถ่ายก่อนและหลังการให้บริการ จำนวน 1 ชุด
(3) อื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง

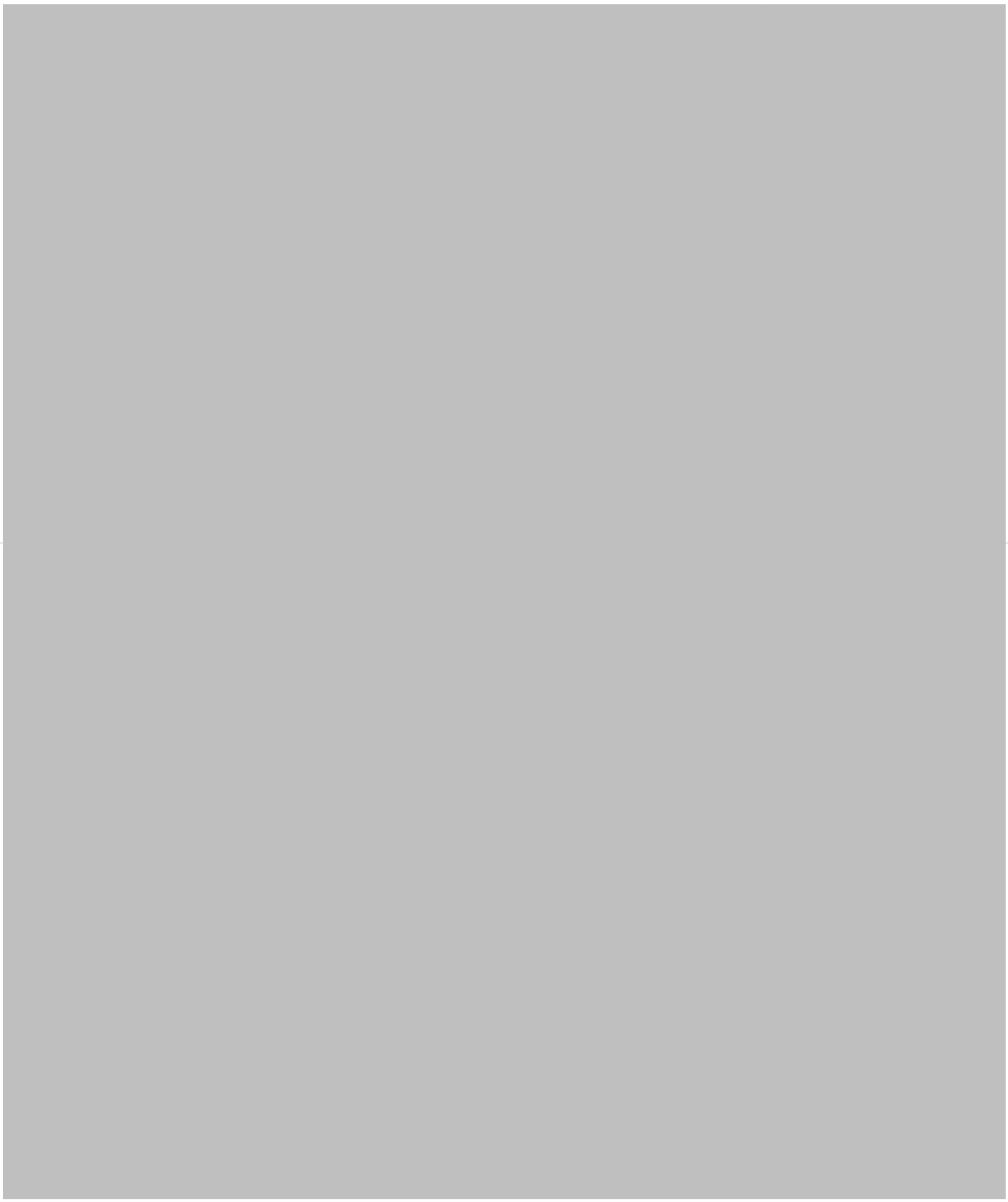
ข้อ 31. เอกสารแนบท้ายสัญญา

คู่สัญญาตกลงกันให้ถือว่า เอกสารแนบท้ายสัญญาดังต่อไปนี้เป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้ ความใดในเอกสารแนบท้ายสัญญาที่ขัดแย้งกับข้อความในสัญญานี้ให้ใช้ข้อความในสัญ[redacted] สัญญาขัดแย้งกันให้บังคับตามที่ผู้ว่าจ้างเห็นสมควร

เอกสารแนบท้าย 1 : ข้อกำหนดและเงื่อนไขการบำรุงรักษาระบบบำบ[redacted]
เอกสารแนบท้าย 2 : ใบเสนอราคา เลขที่ QT-202411019 R2 ลงวัน[redacted]
(ในส่วนที่ไม่ขัดหรือแย้งกับเงื่อนไขในสัญญานี้)

สัญญานี้ทำขึ้นเป็นสองฉบับมีข้อความถูกต้องตรงกันทุกประการ คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความโดยตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อพร้อมประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญ และต่างเก็บไว้เป็นหลักฐานฝ่ายละฉบับ

"ผู้ว่าจ้าง"
บริษัท เซ็นทรัลพัฒนา จำกัด (มหาชน) โดย



บริษัท เมียร์ ดี-เทค จำกัด

123/183 หมู่1 ตำบลรังสิต อำเภอธัญบุรี จังหวัดปทุมธานี 12110

โทร. 02-853-9769. www.meirdtech.com

ข้อกำหนดและเงื่อนไขการบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย Deep Shaft

1. วิศวกรจะเข้ามาดูแลและตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียที่หน้างานจริง ๆ เดือนละ 2 ครั้ง เพื่อให้มั่นใจว่าระบบทำงานได้อย่างถูกต้องและมีประสิทธิภาพ
2. มีช่างเทคนิค 2 คนประจำอยู่ที่หน้างานเพื่อดูแลและแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นกับระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน
3. มีการเก็บตัวอย่างน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อนำ ไปวิเคราะห์ในห้องปฏิบัติการเดือนละ 1 ครั้ง เพื่อตรวจสอบคุณภาพของน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้ว
4. ช่างเทคนิคจะทำบันทึกรายการการทำงานในแต่ละสัปดาห์ เพื่อติดตามความคืบหน้าและปัญหาที่เกิดขึ้น
5. มีการสรุปผลการปฏิบัติงานและผลการวิเคราะห์น้ำประจำเดือน เพื่อรายงานให้ผู้เกี่ยวข้องทราบ
6. มีการตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องจักรที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำทุกเดือน เพื่อให้เครื่องจักรอยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน
7. วิศวกรผู้เชี่ยวชาญจะให้คำแนะนำในการเดินระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อให้ระบบทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพและปลอดภัย
8. บริษัทเป็นผู้จัดหาอุปกรณ์สิ้นเปลือง เช่นถุงดำ ถุงมือผ้า ถุงมือยาง ไม้กวาดทำความสะอาดไม้ถูพื้น เพื่อใช้ในการทำความสะอาดและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย

Meir D-Tech Co.,Ltd
123/183 หมู่1 ตำบลรังสิต อำเภอธัญบุรี จังหวัดปทุมธานี
เลขที่ผู้เสียภาษี 013556702318 | (สำนักงานใหญ่)

Quotation
ใบเสนอราคา

ต้นฉบับ / Original

QT-202411019 R2

ชื่อลูกค้า
Customer Name

เลขที่ผู้เสียภาษี
Tax ID

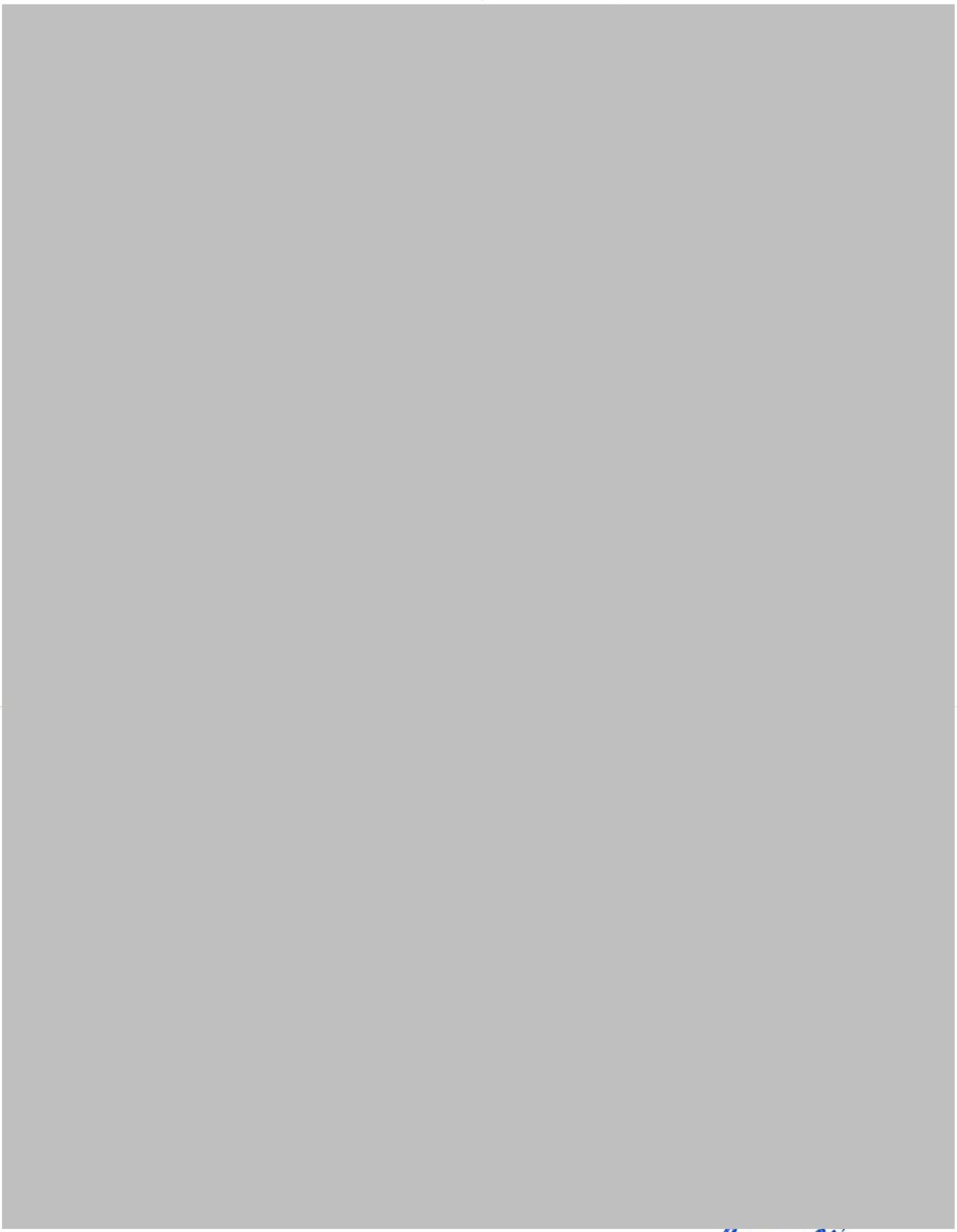
ที่อยู่
Address

เลขที่ No.	
1	งาน - วิศว - ช่าง - ให้คำ - ตรว - ทำ F - ทำ F - ทำ F -อุปกร

จำนวนเงิน
Amount

ผู้อนุมัติ

วันที่ /



ที่ E10091220080384

สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกลาง
กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หนังสือรับรอง

ขอรับรองว่าบริษัทนี้ ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์
เมื่อวันที่ 23 กรกฎาคม 2567 ทะเบียนนิติบุคคลเลขที่ 0135567023218

ปรา[redacted]

ทะเบี[redacted]

คำเตือ[redacted]



ที่ E10091220080384

สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกลาง

กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

[redacted]

เมื่อวันที่ 2

ปรากฏข้อ

1. ชื่

2. ก

1

3. ส

4. ท

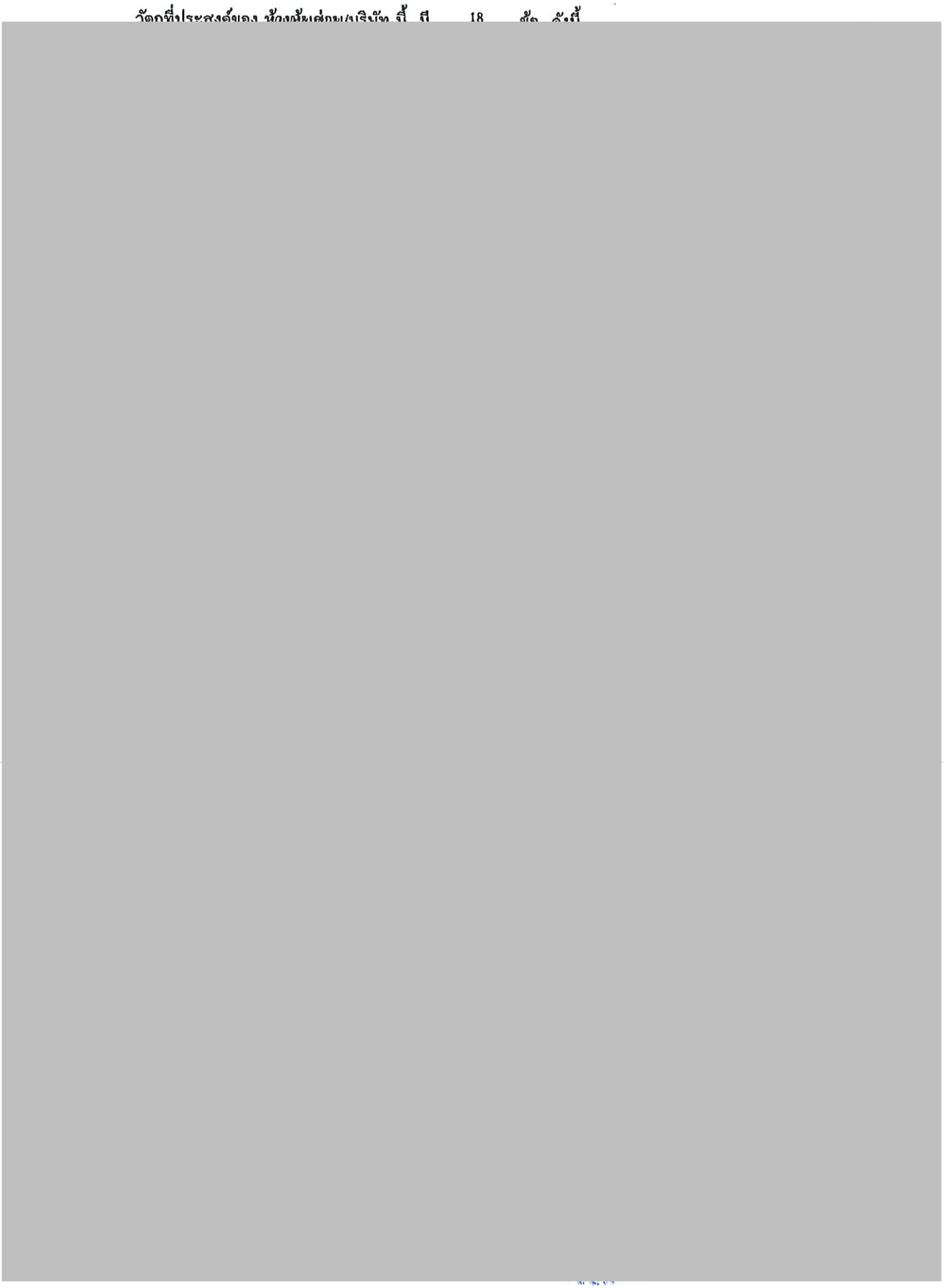
5. ล

6. วั

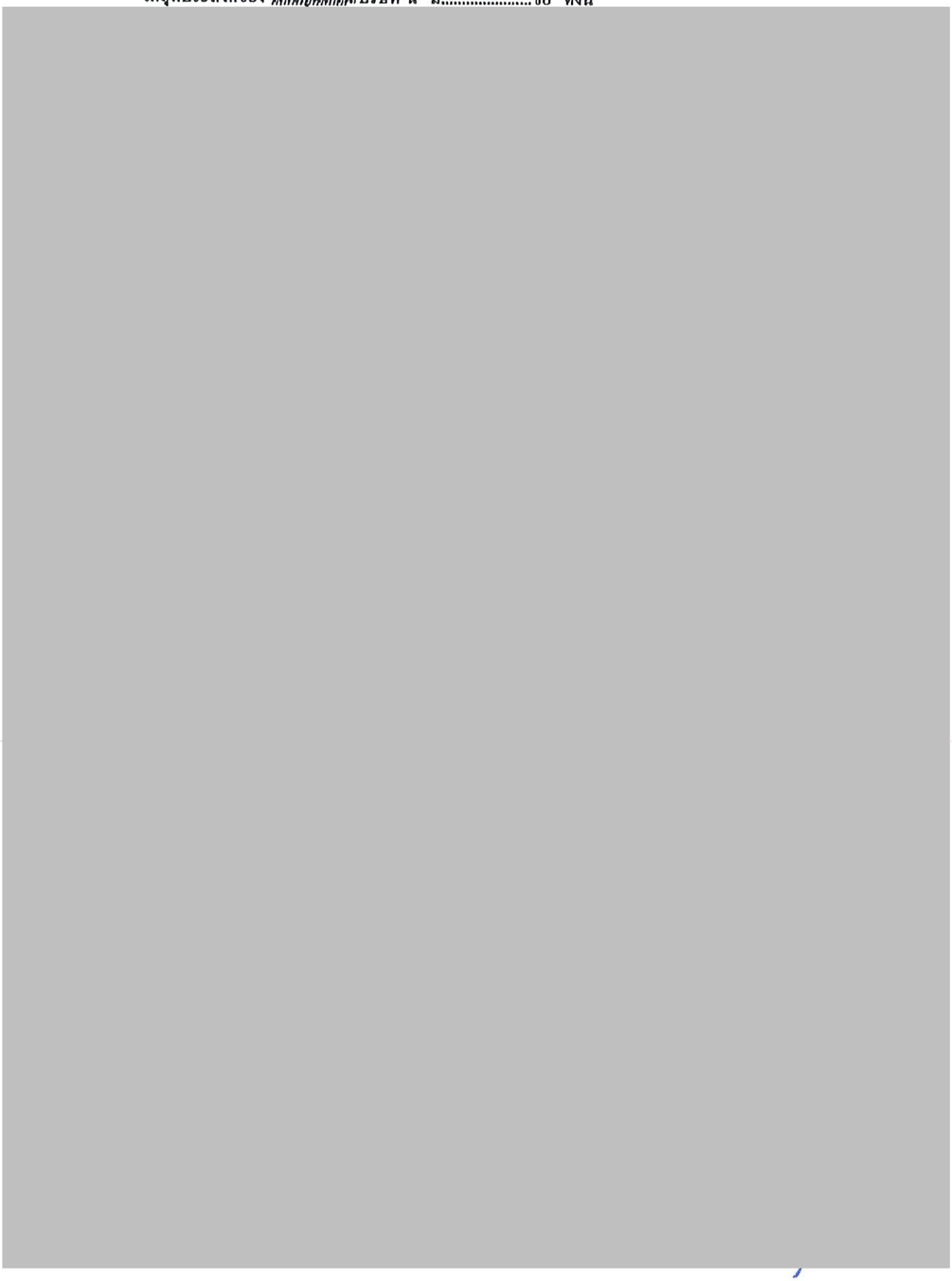
ทะเบียนชื่

คำเตือน : หนังสือรับรองฉบับนี้พิมพ์ออกจากต้นฉบับที่เป็นไฟล์อิเล็กทรอนิกส์ การสั่งพิมพ์ถือเป็นสำเนาเอกสาร

วัตถุที่ประสงค์ของห้างหุ้นส่วน/บริษัท ณ วันที่ 18 ธ.ค. ดังนี้



วัตถุที่ประสงค์ของ ห้างหุ้นส่วน/บริษัท นี้ มี 18 ข้อ ดังนี้

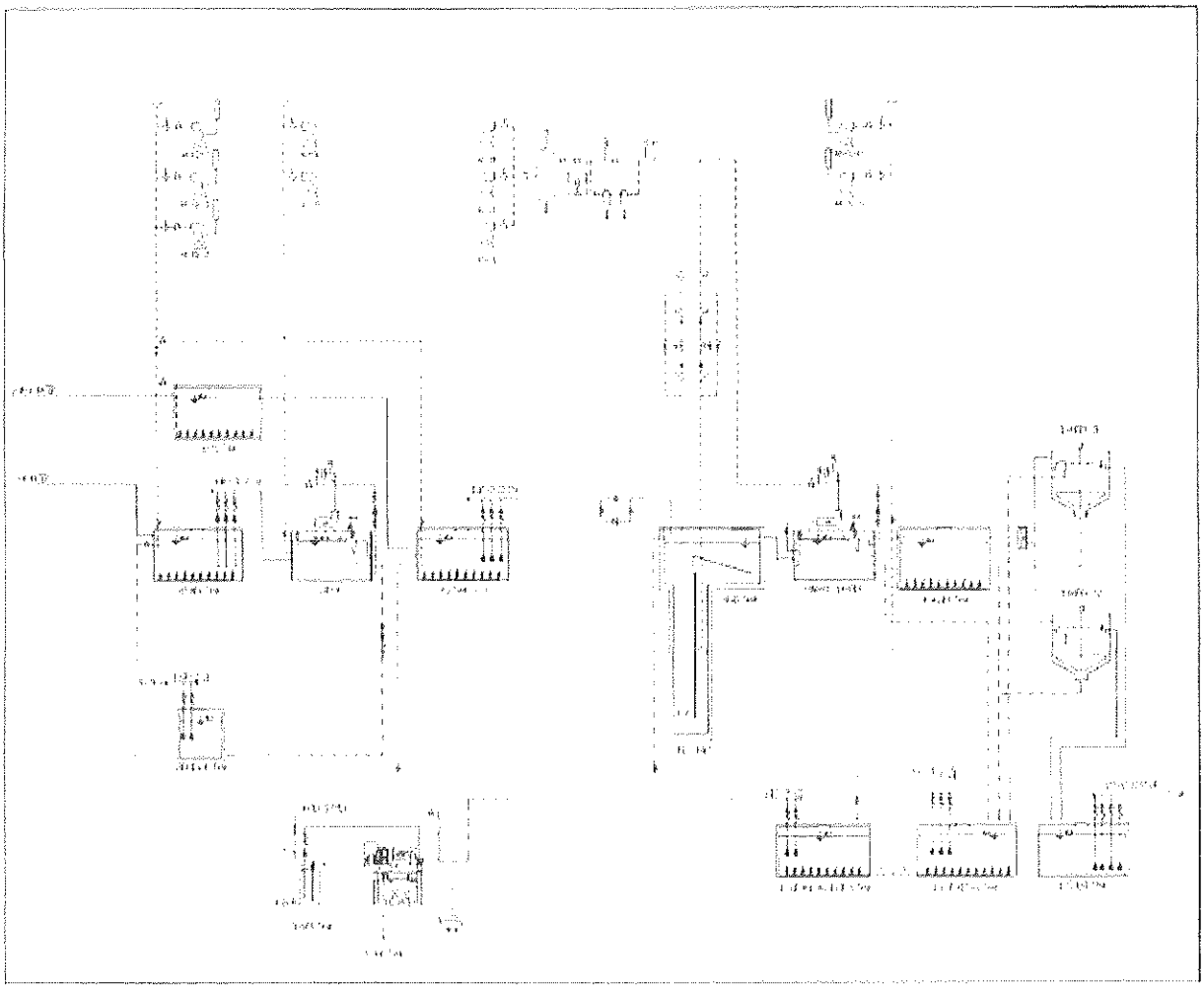


6.2 เอกสารบันทึกการตรวจสอบประสิทธิภาพ
และการซ่อมบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย (แบบ ทส.1 และ ทส.2)

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษตั้งอยู่เลขที่ 74-75 หมู่ที่ 5 ซอย -
ถนน - แขวง/ตำบล วิชิต เขต/อำเภอ เมืองภูเก็ต
จังหวัด ภูเก็ต โทรศัพท์ 076-291-000 โทรสาร 076-249-999
มี บ.เซ็นทรัลพัฒนา จำกัด เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองหล่งกำเนิดมลพิษ
ประกอบกิจการประเภท อาคารศูนย์การค้า (อาคารประเภท ก) เซ็นทรัล เฟสติวัล ภูเก็ต
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) - ออกให้โดย - หมดอายุ -
ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

สถิติและข้อมูลเก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ																
วันที่/เดือน/ปี	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด(ลบ.ม.)	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	ลายมือชื่อผู้บันทึก
						ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)			
1/1/2026	1110	1071	472	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	นพดล
2/1/2026	1030	1053	448	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	นพดล
3/1/2026	1120	1084	422	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	นพดล
4/1/2026	1020	106	421	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	นพดล
5/1/2026	1140	95	424	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	นพดล
6/1/2026	1110	954	412	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	นพดล
7/1/2026	1430	1003	396	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	นพดล
8/1/2026	1710	971	393	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	นพดล
9/1/2026	1720	981	385	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	นพดล
10/1/2026	1720	1007	375	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	นพดล
11/1/2026	1720	1093	400	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	นพดล
12/1/2026	1730	1021	398	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	นพดล
13/1/2026	1820	946	388	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	นพดล
14/1/2026	1130	916	375	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	นพดล
15/1/2026	1030	966	368	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	นพดล
16/1/2026	1020	949	371	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	นพดล

ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

สถิติและข้อมูลเก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ																
วันที่/เดือน/ปี	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด(ลบ.ม.)	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	ลายมือชื่อผู้บันทึก
						ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)			
17/1/2026	1210	976	364	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	นพดล
18/1/2026	1120	986	373	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	นพดล
19/1/2026	1120	1026	407	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	นพดล
20/1/2026	1100	931	351	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	นพดล
21/1/2026	1120	976	355	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	นพดล
22/1/2026	1200	931	359	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	นพดล
23/1/2026	1110	912	353	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	นพดล
24/1/2026	1210	946	361	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	นพดล
25/1/2026	1120	1025	383	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	นพดล
26/1/2026	1130	1027	403	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	นพดล
27/1/2026	1200	914	372	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	นพดล
28/1/2026	1120	936	371	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	นพดล
29/1/2026	1090	944	292	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	นพดล
30/1/2026	1220	937	376	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	นพดล
31/1/2026	1110	954	394	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	นพดล

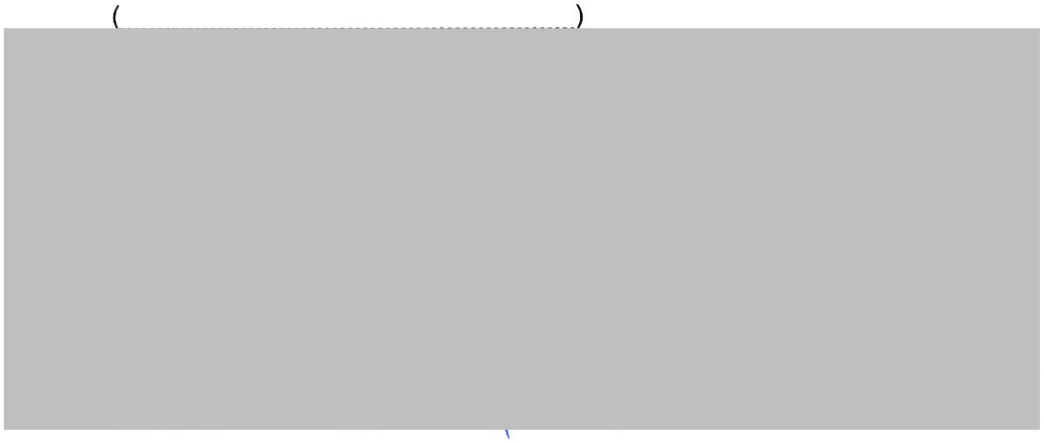
หมายเหตุ **๑.ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน**

๒.ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งแบบอัตโนมัติให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(.....)



แบบ ทส. ๒

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

๑. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษตั้งอยู่เลขที่ 74-75 หมู่ที่ 5 ซอย - ถนน - แขวง/ตำบล วิชิต เขต/อำเภอ เมืองภูเก็ต จังหวัด ภูเก็ต โทรศัพท์ 076-291-000 โทรสาร 076-249-999 มี บ.เซ็นทรัลพัฒนา จำกัด เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท อาคารศูนย์การค้า (อาคารประเภท ก) เซ็นทรัล เฟสติวัล ภูเก็ต ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) - ออกให้โดย - หมดอายุ -

ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับเดือน มกราคม พ.ศ. 2569 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา ๘๐ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ในฐานะ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

( )

[redacted]

๒. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(๑) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบเอเอส (Deep shaft)
ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย 1,800 ลบ.ม./วัน

(๒) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ☑ แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

☐แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ).....

(๓) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย☑เครื่องสูบน้ำ☑เครื่องเติมอากาศ

☑เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย☐เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

☑เครื่องสูบตะกอน☐อื่น ๆ (ระบุ) ตะแกรงดักขยะ (Screen),ถังแยกไขมัน

(๔) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) . คลองสาธารณะ

(๕) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด มีบ่อเก็บตะกอนและจ้างรถสูบนำไปกำจัด

๓. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(๑) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 38,740 หน่วย

(๒) ปริมาณน้ำใช้ทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 28,637 หน่วย

(๓) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 11,962 หน่วย

(๔) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ระบาย 31 วัน

(๕) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม) -

(๖) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์

- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ).....
- เครื่องสูบน้ำ ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ).....
- เครื่องเติมอากาศ ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ).....
- เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ).....
- เครื่องกวน/ผสมสารเคมี ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ).....
- เครื่องสูบตะกอน ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ).....
- อื่นๆ..... ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ).....

(๗) ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.) -

(๘) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข.....

.....

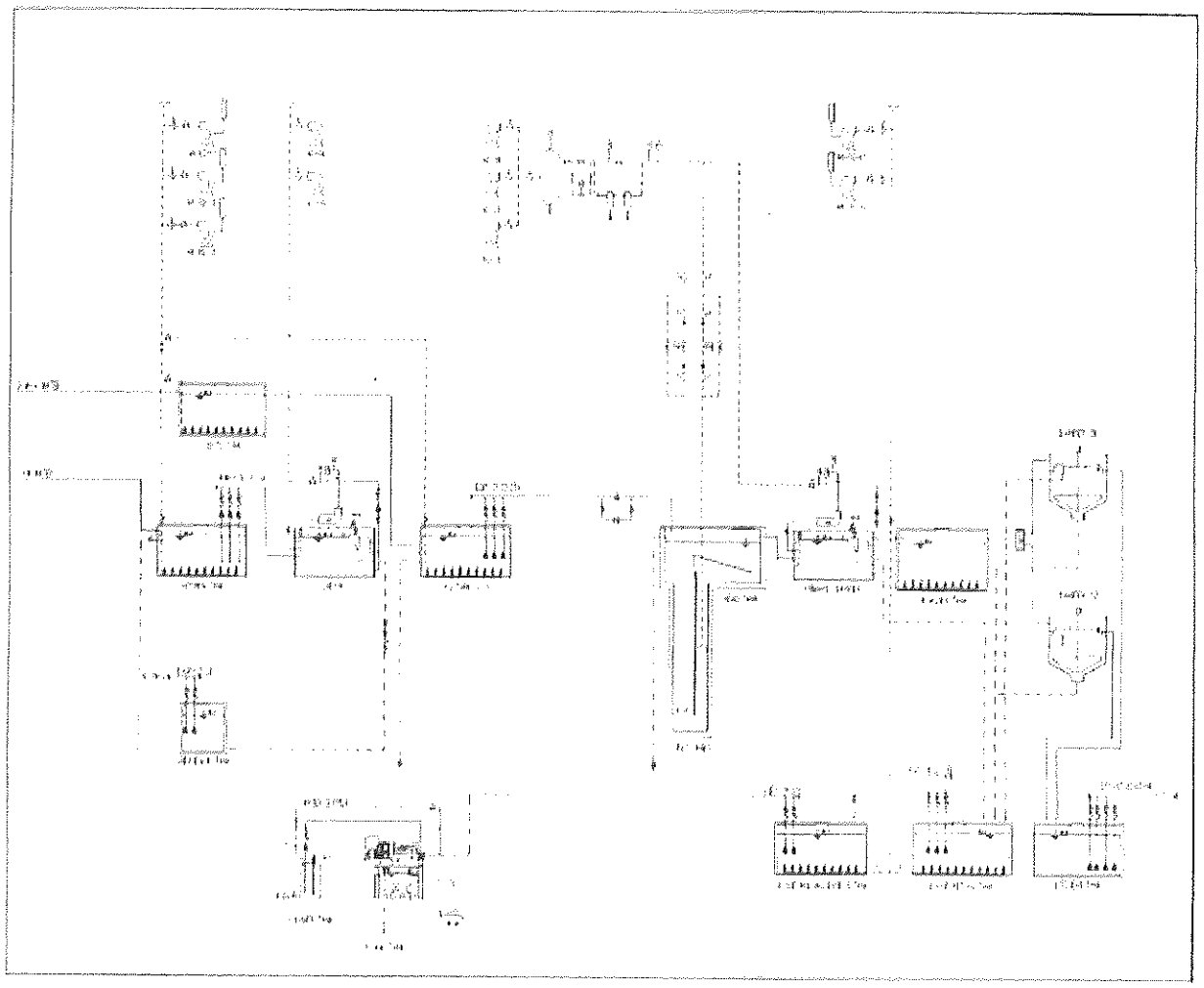
คำเตือน **๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาทหรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖**

๒.ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษตั้งอยู่เลขที่ 74-75 หมู่ที่ 5 ซอย -
ถนน - แขวง/ตำบล วิชิต เขต/อำเภอ เมืองภูเก็ต
จังหวัด ภูเก็ต โทรศัพท์ 076-291-000 โทรสาร 076-249-999
มี บ.เซ็นทรัลพัฒนา จำกัด เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองหล่งกำเนิดมลพิษ
ประกอบกิจการประเภท อาคารศูนย์การค้า (อาคารประเภท ก) เซ็นทรัล เฟสติวัล ภูเก็ต
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) - ออกให้โดย - หมดอายุ -
ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

สถิติและข้อมูลเก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ																
วันที่/เดือน/ปี	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด(ลบ.ม.)	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	ลายมือชื่อผู้บันทึก
						ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)			
1/4/2026	1290	818	334	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	นพดล
2/4/2026	1220	908	363	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	นพดล
3/4/2026	1270	962	334	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	นพดล
4/4/2026	1200	991	376	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	นพดล
5/4/2026	1310	985	367	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	นพดล
6/4/2026	1150	1018	362	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	นพดล
7/4/2026	1180	923	344	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	นพดล
8/4/2026	1290	1000	345	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	นพดล
9/4/2026	1280	932	362	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	นพดล
10/4/2026	1210	985	380	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	นพดล
11/4/2026	1180	930	341	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	นพดล
12/4/2026	1290	937	364	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	นพดล
13/4/2026	1180	950	374	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	นพดล
14/4/2026	1190	956	352	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	นพดล
15/4/2026	1190	942	377	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	นพดล
16/4/2026	1300	920	382	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	นพดล

ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

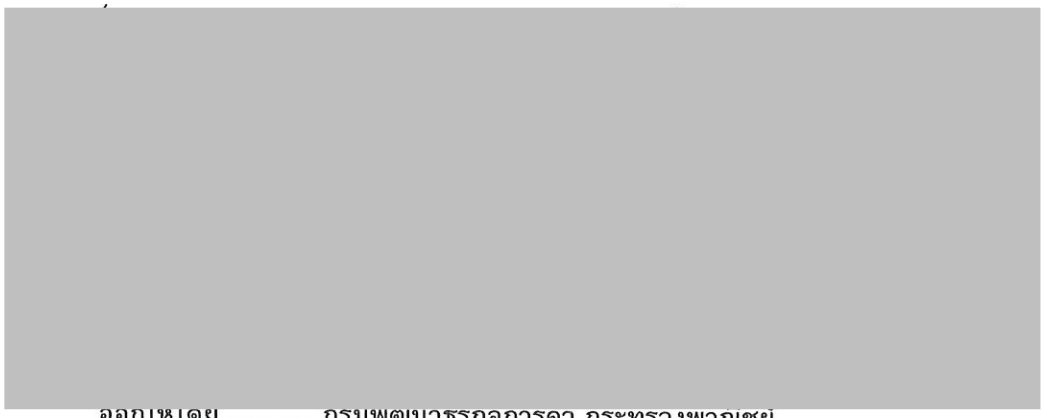
สถิติและข้อมูลเก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ																
วันที่/เดือน /ปี	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด(ลบ.ม.)	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	ลายมือชื่อผู้บันทึก
						ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)			
17/4/2026	1190	914	362	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	นพดล
18/4/2026	1170	904	353	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	นพดล
19/4/2026	1300	1002	388	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	นพดล
20/4/2026	1200	963	391	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	นพดล
21/4/2026	1180	881	343	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	นพดล
22/4/2026	1280	877	337	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	นพดล
23/4/2026	1190	913	354	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	นพดล
24/4/2026	1190	942	356	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	นพดล
25/4/2026	1320	1090	389	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	นพดล
26/4/2026	1190	964	385	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	นพดล
27/4/2026	1190	936	342	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	นพดล
28/4/2026	1080	920	336	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	นพดล
29/4/2026	960	880	299	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	นพดล
30/4/2026	980	879	308	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	นพดล

หมายเหตุ **๑.ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน**

๒.ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งแบบอัตโนมัติให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ



ออกให้โดย .....กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์.....

แบบ ทส. ๒

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

๑. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษตั้งอยู่เลขที่ 74-75 หมู่ที่ 5 ซอย - ถนน - แขวง/ตำบล วิชิต เขต/อำเภอ เมืองภูเก็ต จังหวัด ภูเก็ต โทรศัพท์ 076-291-000 โทรสาร 076-249-999 มี บ.เซ็นทรัลพัฒนา จำกัด เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองหล่งกำเนิดมลพิษประกอบกิจการประเภท อาคารศูนย์การค้า (อาคารประเภท ก) เซ็นทรัล เฟสติวัล ภูเก็ต ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) - ออกให้โดย - หมดอายุ -

ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับเดือน เมษายน พ.ศ. 2569 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา ๘๐ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ในฐานะ



ใบอนุญาตเลขที่ .....สจก.009353..... หมดอายุ .....

ออกให้โดย .....กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์.....

๒. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(๑) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบเอเอส (Deep shaft)

ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย 1,800 ลบ.ม./วัน

(๒) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ☑ แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

☐แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ).....

(๓) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย☑เครื่องสูบน้ำ☑เครื่องเติมอากาศ

☑เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย☐เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

☑เครื่องสูบตะกอน☑อื่น ๆ (ระบุ) ตะแกรงดักขยะ (Screen),ถังแยกไขมัน

(๔) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) .คลองสาธารณะ

(๕) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด มีบ่อเก็บตะกอนและจ้างรถสูบนำไปกำจัด

๓. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(๑) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 36,150 หน่วย

(๒) ปริมาณน้ำใช้ทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 28,222 หน่วย

(๓) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 10,700 หน่วย

(๔) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ระบาย 30 วัน

(๕) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม) -

(๖) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์

- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ).....
- เครื่องสูบน้ำ ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ).....
- เครื่องเติมอากาศ ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ).....
- เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ).....
- เครื่องกวน/ผสมสารเคมี ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ).....
- เครื่องสูบตะกอน ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ).....
- อื่นๆ..... ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ).....

(๗) ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.) -

(๘) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข.....

.....

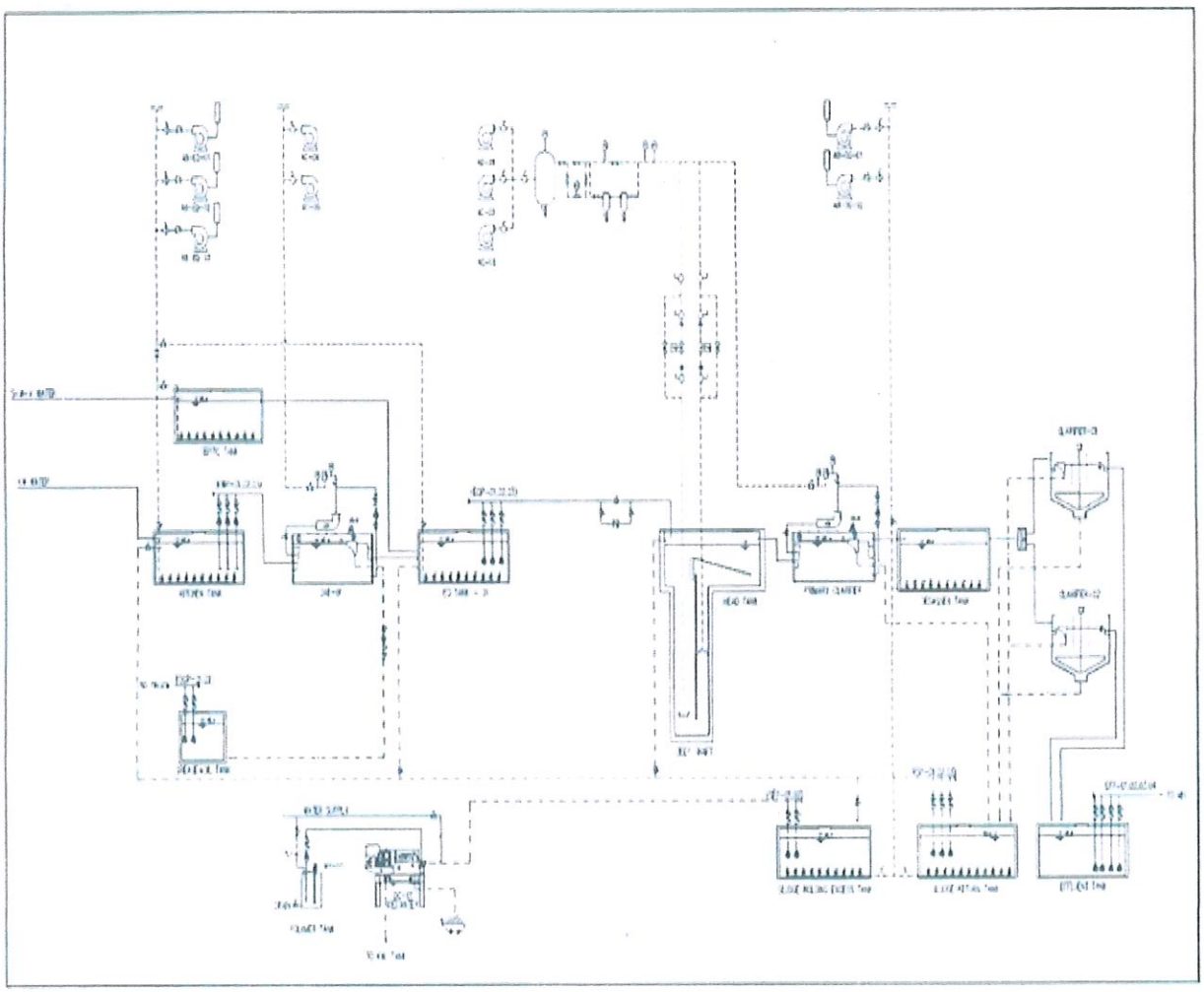
คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาทหรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒.ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษตั้งอยู่เลขที่ 74-75 หมู่ที่ 5 ซอย -
ถนน - แขวง/ตำบล วิชิต เขต/อำเภอ เมืองภูเก็ต
จังหวัด ภูเก็ต โทรศัพท์ 076-291-000 โทรสาร 076-249-999
มี บ.เซ็นทรัลพัฒนา จำกัด เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองหล่งกำเนิดมลพิษ
ประกอบกิจการประเภท อาคารศูนย์การค้า (อาคารประเภท ก) เซ็นทรัล เฟสติวัล ภูเก็ต
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) - ออกให้โดย - หมดอายุ -
ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

สถิติและข้อมูลเก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ																
วันที่/เดือน/ปี	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด(ลบ.ม.)	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	ลายมือชื่อผู้บันทึก
						ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)			
1/3/2026	1200	939	401	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	นพดล
2/3/2026	1230	1297	430	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	นพดล
3/3/2026	1230	536	396	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	นพดล
4/3/2026	1090	630	381	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	นพดล
5/3/2026	1200	652	354	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	นพดล
6/3/2026	1190	345	339	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	นพดล
7/3/2026	1210	1238	392	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	นพดล
8/3/2026	910	1133	392	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	นพดล
9/3/2026	920	1069	407	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	นพดล
10/3/2026	910	1028	388	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	นพดล
11/3/2026	910	1137	391	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	นพดล
12/3/2026	920	1132	372	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	นพดล
13/3/2026	920	1109	406	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	นพดล
14/3/2026	910	1055	395	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	นพดล
15/3/2026	910	1139	397	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	นพดล
16/3/2026	830	1108	402	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	นพดล

ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

สถิติและข้อมูลเก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ																
วันที่/เดือน/ปี	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด(ลบ.ม.)	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	ลายมือชื่อผู้บันทึก
						ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)			
17/3/2026	910	981	394	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	นพดล
18/3/2026	900	1007	340	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	นพดล
19/3/2026	890	939	368	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	นพดล
20/3/2026	920	1085	397	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	นพดล
21/3/2026	800	994	367	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	นพดล
22/3/2026	910	1017	376	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	นพดล
23/3/2026	1010	1035	383	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	นพดล
24/3/2026	880	938	317	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	นพดล
25/3/2026	1100	947	337	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	นพดล
26/3/2026	870	918	298	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	นพดล
27/3/2026	1290	943	331	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	นพดล
28/3/2026	1220	944	356	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	นพดล
29/3/2026	1300	1147	348	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	นพดล
30/3/2026	1200	770	348	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	นพดล
31/3/2026	1300	888	372	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	นพดล

หมายเหตุ **๑.ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน**

๒.ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งแบบอัตโนมัติให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(.....)



แบบ ทส. ๒

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

๑. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษตั้งอยู่เลขที่ 74-75 หมู่ที่ 5 ซอย -
ถนน - แขวง/ตำบล วิชิต เขต/อำเภอ เมืองภูเก็ต
จังหวัด ภูเก็ต โทรศัพท์ 076-291-000 โทรสาร 076-249-999
มี บ.เซ็นทรัลพัฒนา จำกัด เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองหล่งกำเนิดมลพิษ
ประกอบกิจการประเภท อาคารศูนย์การค้า (อาคารประเภท ก) เซ็นทรัล เฟสติวัล ภูเก็ต
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) - ออกให้โดย - หมดอายุ -

ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับเดือน มีนาคม พ.ศ. 2569 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา ๘๐ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ในฐานะ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

([redacted])

ออกให้โดย .....

๒. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(๑) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบเอเอส (Deep shaft)
ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย 1,800 ลบ.ม./วัน

(๒) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ☑ แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน
☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ).....

(๓) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย ☑ เครื่องสูบน้ำ ☑ เครื่องเติมอากาศ
☑ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี
☑ เครื่องสูบตะกอน ☑ อื่น ๆ (ระบุ) ตะแกรงดักขยะ (Screen),ถังแยกไขมัน

(๔) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) คลองสาธารณะ

(๕) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด มีบ่อเก็บตะกอนและจ้างรถสูบนำไปกำจัด

๓. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(๑) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 31,990 หน่วย

(๒) ปริมาณน้ำใช้ทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 30,100 หน่วย

(๓) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 11,575 หน่วย

(๔) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ระบาย 31 วัน

(๕) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม) -

(๖) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์

- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
- เครื่องสูบน้ำ ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
- เครื่องเติมอากาศ ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
- เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
- เครื่องกวน/ผสมสารเคมี ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
- เครื่องสูบตะกอน ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
- อื่นๆ ..... ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....

(๗) ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.) -

(๘) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข .....

.....

คำเตือน **๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาทหรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖**

๒.ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

6.3 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสียของโครงการ

บริษัท ห้องปฏิบัติการกลาง (ประเทศไทย) จำกัด
Central Laboratory (Thailand) Co.,Ltd.
สาขาสงขลา : 9/116 ถนนกาญจนวณิชย์ ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา 90110 ประเทศไทย
Songkhla Branch : 9/116 Kanchanawanich Rd., Hat Yai, Hat Yai, Songkhla 90110, Thailand
Tel : (66) 74 558871-3, (66) 74 558901 Fax : (66) 74 558870
http://www.centrallabthai.com เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0105546096453

ISO/IEC 17025
Accreditation No. 1085/49
Central Lab
one Stop & Fast Services

รายงานผลการทดสอบ

วันที่ออกรายงาน 30 มกราคม 2569
เลขที่รายงาน TRSK69/02735
หน้า 01/01

ชื่อและที่อยู่ลูกค้า (ข้อมูลจากลูกค้า)	บริษัท เมียร์ ดี-เทค จำกัด (เซ็นทรัลภูเก็ต) 123/183 หมู่ที่ 1 ตำบลรังสิต อำเภอธัญบุรี จังหวัดปทุมธานี 12110
รายละเอียดตัวอย่าง (ข้อมูลจากลูกค้า)	Effluent
รหัสตัวอย่าง	SK69/01301-002
ลักษณะและสภาพตัวอย่าง	ประเภทตัวอย่าง : น้ำออกจากระบบบำบัด ภาชนะบรรจุ : ขวดพลาสติก จำนวน : 2 ขวด น้ำหนัก/ปริมาตร 1.5 ลิตร/ขวด อุณหภูมิ : อุณหภูมิห้อง สภาพตัวอย่างปกติขณะรับ
วันที่รับตัวอย่าง	20 มกราคม 2569
วันที่ทดสอบ	20 มกราคม 2569 - 29 มกราคม 2569

ผลการทดสอบ

รายการทดสอบ	ผลการทดสอบ	หน่วย	LOD	LOQ	วิธีทดสอบอ้างอิง
Biochemical Oxygen Demand (BOD)	14.00	mg/L	-	-	In-house method TE-CH-124 based on APHA, AWWA, WEF, 24th Edition, 2023. Part 5210 B
Oil and Grease *	4.86	mg/L	-	-	APHA, AWWA, WEF, 24th Edition, 2023. Part 5520 D
pH	7.11	-	-	-	APHA, AWWA, WEF, 24th Edition, 2023. Part 4500-H+ B
Sulfide *	Not Detected	mg/L	0.02	-	Photometric Method
Total Dissolved Solids *	605.50	mg/L	10.00	30.00	APHA, AWWA, WEF, 24th Edition, 2023. Part 2540 C
Total Kjeldahl Nitrogen (TKN) *	25.75	mg/L	-	-	APHA, AWWA, WEF, 24th Edition, 2023. Part 4500-Norg B
Total Suspended Solids	23.00	mg/L	5.00	20.00	In-house method TE-CH-054 based on APHA, AWWA, WEF, 24th Edition, 2023. Part 2540 D

หมายเหตุ: * : รายการทดสอบที่ไม่ได้รับการรับรองตามมาตรฐาน ISO/IEC 17025

~End of Report~

(นางสาวรา ดงดวลิหมาน)
ผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ห้องปฏิบัติการกลาง (ประเทศไทย) จำกัด สาขาสงขลา

CERTIFIED
รายงานฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่ได้รับเท่านั้น
รายงานผลการทดสอบต้องไม่ถูกทำสำเนาเฉพาะเพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากห้องปฏิบัติการ ยกเว้นทำทั้งฉบับ

บริษัท ห้องปฏิบัติการกลาง (ประเทศไทย) จำกัด
Central Laboratory (Thailand) Co.,Ltd.
สาขาสงขลา : 9/116 ถนนกาญจนวณิชย์ ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา 90110 ประเทศไทย
Songkhla Branch : 9/116 Kanchanawanich Rd., Hat Yai, Hat Yai, Songkhla 90110, Thailand
Tel : (66) 74 558871-3, (66) 74 558901 Fax : (66) 74 558870
http://www.centrallabthai.com เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0105546096453

ISO/IEC 17025
Accreditation No. 1085/49

Central Lab
One Stop & Fast Services

รายงานผลการทดสอบ

วันที่ออกรายงาน 28 เมษายน 2569
เลขที่รายงาน TRSK69/10677
หน้า 01/02

ชื่อและที่อยู่ลูกค้า (ข้อมูลจากลูกค้า)	บริษัท เมียร์ ดี-เทค จำกัด (เซ็นทรัลภูเก็ตเฟสติวัล) 123/183 หมู่ที่ 1 ตำบลรังสิต อำเภอธัญบุรี จังหวัดปทุมธานี 12110
รายละเอียดตัวอย่าง (ข้อมูลจากลูกค้า)	Effluent
รหัสตัวอย่าง	SK69/05856-002
ลักษณะและสภาพตัวอย่าง	ประเภทตัวอย่าง : น้ำทิ้งออกจากระบบบำบัด ภาชนะบรรจุ : ขวดพลาสติก จำนวน : 6 ขวด น้ำหนัก/ปริมาตร 600 มิลลิลิตร/ขวด อุณหภูมิ : อุณหภูมิห้อง สภาพตัวอย่างปกติขณะรับ
วันที่รับตัวอย่าง	21 เมษายน 2569
วันที่ทดสอบ	21 เมษายน 2569 - 28 เมษายน 2569

ผลการทดสอบ

รายการทดสอบ	ผลการทดสอบ	หน่วย	LOD	LOQ	วิธีทดสอบอ้างอิง
Biochemical Oxygen Demand (BOD)	13.33	mg/L	-	-	In-house method TE-CH-124 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA, WEF, 24th Edition, 2023. Part 5210 B
Oil and Grease *	0.50	mg/L	-	-	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA, WEF, 24th Edition, 2023. Part 5520 D
pH	7.19	-	-	-	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA, WEF, 24th Edition, 2023. Part 4500-H^+ B
Sulfide *	Not Detected	mg/L	0.02	-	Photometric Method
Total Dissolved Solids	301.50	mg/L	10.00	30.00	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA, WEF, 24th Edition, 2023. Part 2540 C

รายงานฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่ได้รับเท่านั้น
รายงานผลการทดสอบต้องไม่ถูกทำสำเนาเฉพาะเพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากห้องปฏิบัติการ ยกเว้นทำทั้งฉบับ

บริษัท ห้องปฏิบัติการกลาง (ประเทศไทย) จำกัด
Central Laboratory (Thailand) Co.,Ltd.
สาขาสงขลา : 9/116 ถนนกาญจนวณิชย์ ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา 90110 ประเทศไทย
Songkhla Branch : 9/116 Kanchanawanich Rd., Hat Yai, Hat Yai, Songkhla 90110, Thailand
Tel : (66) 74 558871-3, (66) 74 558901 Fax : (66) 74 558870
http://www.centrallabthai.com เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0105546096453

ISO/IEC 17025
Accreditation No. 1085/49
Central Lab

รายงานผลการทดสอบ

วันที่ออกรายงาน 28 เมษายน 2569
เลขที่รายงาน TRSK69/10677
หน้า 02/02

ผลการทดสอบ

รายการทดสอบ	ผลการทดสอบ	หน่วย	LOD	LOQ	วิธีทดสอบอ้างอิง
Total Kjeldahl Nitrogen (TKN) *	26.62	mg/L	-	-	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA, WEF, 24th Edition, 2023. Part 4500-Norg B
Total Suspended Solids	Not Detected	mg/L	5.00	20.00	In-house method TE-CH-054 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA, WEF, 24th Edition, 2023. Part 2540 D

หมายเหตุ: * : รายการทดสอบที่ไม่ได้รับการรับรองตามมาตรฐาน ISO/IEC 17025

~End of Report~

(นางซอร่า กงคาลิหมีน)
ผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ห้องปฏิบัติการกลาง (ประเทศไทย) จำกัด สาขาสงขลา

CERTIFIED

รายงานฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่ได้รับเท่านั้น
รายงานผลการทดสอบต้องไม่ถูกทำสำเนาเฉพาะเพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากห้องปฏิบัติการ ยกเว้นทำทั้งฉบับ

บริษัท ห้องปฏิบัติการกลาง (ประเทศไทย) จำกัด
Central Laboratory (Thailand) Co.,Ltd.
สาขาสงขลา : 9/116 ถนนกาญจนวณิชย์ ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา 90110 ประเทศไทย
Songkhla Branch : 9/116 Kanchanawanich Rd., Hat Yai, Hat Yai, Songkhla 90110, Thailand
Tel : (66) 74 558871-3, (66) 74 558901 Fax : (66) 74 558870
http://www.centrallabthai.com เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0105546096453

ISO/IEC 17025
Accreditation No. 1085/49

Central Lab
One Stop & Fast Services

รายงานผลการทดสอบ

วันที่ออกรายงาน 31 มีนาคม 2569
เลขที่รายงาน TRSK69/08451
หน้า 01/02

ชื่อและที่อยู่ลูกค้า
(ข้อมูลจากลูกค้า) บริษัท เมียร์ ดี-เทค จำกัด (เซ็นทรัล ลภูเก็ต)
123/183 หมู่ที่ 1 ตำบลรังสิต อำเภอธัญบุรี จังหวัดปทุมธานี 12110

รายละเอียดตัวอย่าง
(ข้อมูลจากลูกค้า) Effluent

รหัสตัวอย่าง SK69/04559-002

ลักษณะและสภาพตัวอย่าง
ประเภทตัวอย่าง : น้ำออกจากระบบบำบัด
ภาชนะบรรจุ : ขวดพลาสติก
จำนวน : 2 ขวด น้ำหนัก/ปริมาตร 1.5 ลิตร/ขวด
อุณหภูมิ : อุณหภูมิห้อง สภาพตัวอย่างปกติขณะรับ

วันที่รับตัวอย่าง 20 มีนาคม 2569

วันที่ทดสอบ 20 มีนาคม 2569 - 31 มีนาคม 2569

ผลการทดสอบ

รายการทดสอบ	ผลการทดสอบ	หน่วย	LOD	LOQ	วิธีทดสอบอ้างอิง
Biochemical Oxygen Demand (BOD)	17.50	mg/L	-	-	In-house method TE-CH-124 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA, WEF, 24th Edition, 2023. Part 5210 B
Oil and Grease *	7.75	mg/L	-	-	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA, WEF, 24th Edition, 2023. Part 5520 D
pH	7.03	-	-	-	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA, WEF, 24th Edition, 2023. Part 4500-H^+ B
Sulfide *	0.52	mg/L	0.02	-	Photometric Method
Total Dissolved Solids	335.00	mg/L	10.00	30.00	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA, WEF, 24th Edition, 2023. Part 2540 C

รายงานฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่ได้รับเท่านั้น
รายงานผลการทดสอบต้องไม่ถูกทำสำเนาเฉพาะเพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากห้องปฏิบัติการ ยกเว้นทำทั้งฉบับ

บริษัท ห้องปฏิบัติการกลาง (ประเทศไทย) จำกัด
Central Laboratory (Thailand) Co.,Ltd.
สาขาสงขลา : 9/116 ถนนกาญจนวณิชย์ ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา 90110 ประเทศไทย
Songkhla Branch : 9/116 Kanchanawanich Rd., Hat Yai, Hat Yai, Songkhla 90110, Thailand
Tel : (66) 74 558871-3, (66) 74 558901 Fax : (66) 74 558870
http://www.centrallabthai.com เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0105546096453

ISO/IEC 17025
Accreditation No. 1085/49

Central Lab
One Stop & Fast Services

รายงานผลการทดสอบ

วันที่ออกรายงาน 31 มีนาคม 2569
เลขที่รายงาน TRSK69/08451
หน้า 02/02

ผลการทดสอบ

รายการทดสอบ	ผลการทดสอบ	หน่วย	LOD	LOQ	วิธีทดสอบอ้างอิง
Total Kjeldahl Nitrogen (TKN) *	23.32	mg/L	-	-	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA, WEF, 24th Edition, 2023. Part 4500-Norg B
Total Suspended Solids	23.00	mg/L	5.00	20.00	In-house method TE-CH-054 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA, WEF, 24th Edition, 2023. Part 2540 D

หมายเหตุ: * : รายการทดสอบที่ไม่ได้รับการรับรองตามมาตรฐาน ISO/IEC 17025

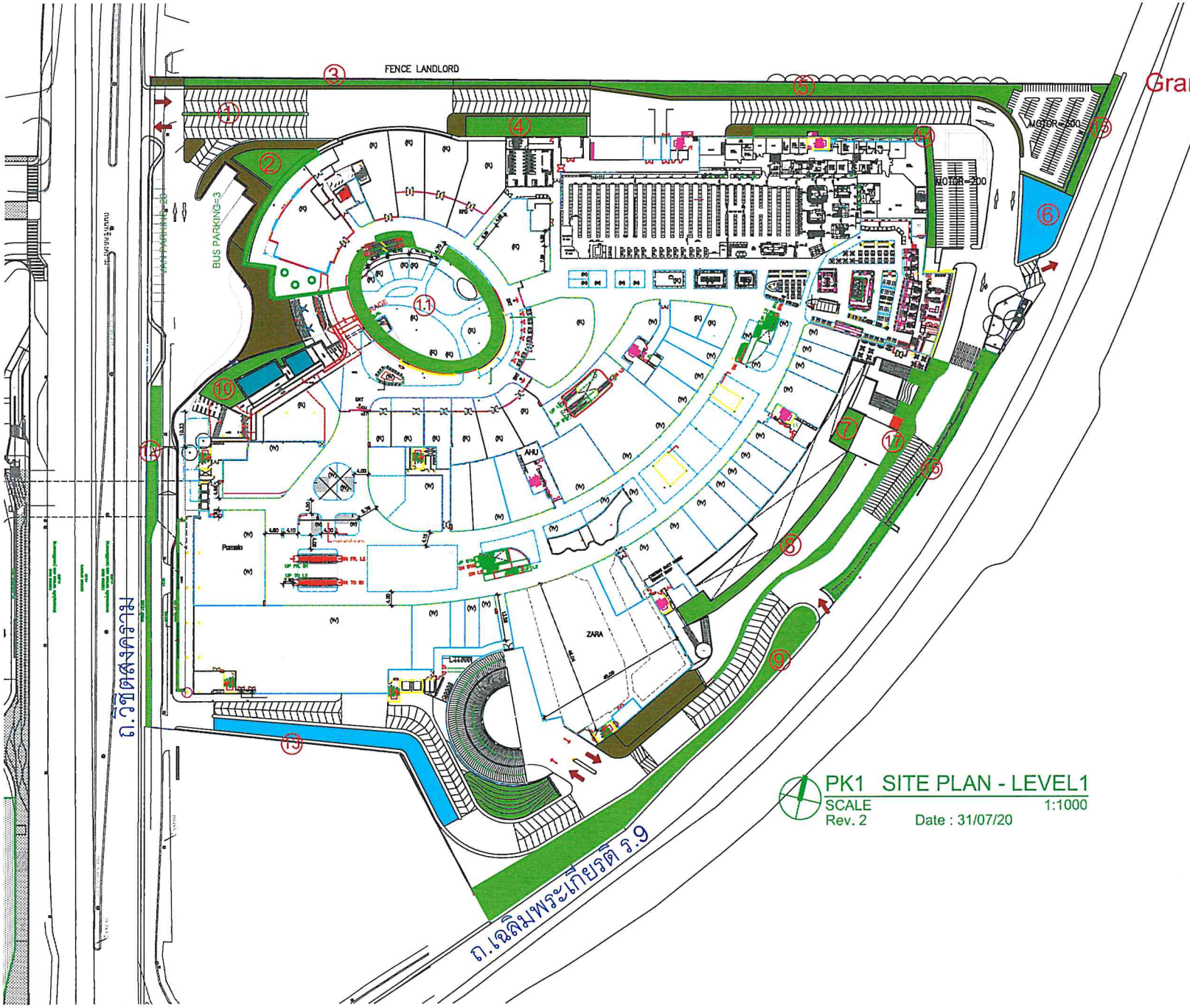
~End of Report~

(นางซอร์ คงคาลิหมีน)
ผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ห้องปฏิบัติการกลาง (ประเทศไทย) จำกัด สาขาสงขลา

CERTIFIED

รายงานฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่ได้รับเท่านั้น
รายงานผลการทดสอบต้องไม่ถูกทำสำเนาเฉพาะเพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากห้องปฏิบัติการ ยกเว้นทำทั้งฉบับ

6.4 แผนผังพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ



PK1 SITE PLAN - LEVEL1

SCALE 1:1000

Rev. 2 Date : 31/07/20

GREEN AREA

Grand Total A+B = 4,431 Sq.m

A
① = 36 Sq.m
② = 243 Sq.m
③ = 218 Sq.m
④ = 207 Sq.m
⑤ = 487 Sq.m
⑦ = 63 Sq.m
⑧ = 236 Sq.m
⑨ = 793 Sq.m
⑩ = 153 Sq.m
⑪ = 295 Sq.m
⑫ = 180 Sq.m
⑭ = 210 Sq.m
⑮ = 160 Sq.m
⑯ = 274 Sq.m
⑰ = 250 Sq.m
Total = 3,805 Sq.m

B
⑥ = 246 Sq.m
⑬ = 380 Sq.m
Total = 626 Sq.m

6.5 แผนการดำเนินงานด้านความสะอาด

บริษัท คลีนนิ่ง เซอร์วิส โซลูชั่น จำกัด

ตารางแผน ประจำปี 2569

หน่วยงาน เซ็นทรัล ภูเก็ต เฟสติวัล

ลำดับที่	รายละเอียดงาน	ความถี่	มกราคม				กุมภาพันธ์				มีนาคม				เมษายน				พฤษภาคม				มิถุนายน				กรกฎาคม				สิงหาคม				กันยายน				ตุลาคม				พฤศจิกายน				ธันวาคม			
			1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
1	ทำความสะอาด เช็ดกระจก และลงเครื่องดูดฝุ่นร่องบันไดเลื่อน Zone Plaza	2 ครั้ง / สัปดาห์																																															
2	ทำความสะอาด เช็ดกระจก และลงเครื่องดูดฝุ่นร่องบันไดเลื่อน Zone CDS	2 ครั้ง / สัปดาห์																																														
3	ทำความสะอาด เช็ดกระจก และลงเครื่องดูดฝุ่นร่องบันไดเลื่อน New Zone	2 ครั้ง / สัปดาห์																																														
4	ทำความสะอาด เช็ดกระจก และลงเครื่องดูดฝุ่นร่องบันไดเลื่อน Zone ลานลม	2 ครั้ง / สัปดาห์																																														
5	ทำความสะอาด เช็ด ปัดหยากไย่ ช่องแอร์ ป้ายบอกทางที่สูง และป้ายโฆษณาต่างๆ ชั้น 1	1 ครั้ง / สัปดาห์																																														
6	ทำความสะอาด เช็ด ปัดหยากไย่ ช่องแอร์ ป้ายบอกทางที่สูง และป้ายโฆษณาต่างๆ ชั้น 2	1 ครั้ง / สัปดาห์																																														
7	ทำความสะอาด เช็ด ปัดหยากไย่ ช่องแอร์ ป้ายบอกทางที่สูง และป้ายโฆษณาต่างๆ ชั้น 3	1 ครั้ง / สัปดาห์																																														
8	ทำความสะอาด เช็ด ปัดหยากไย่ ช่องแอร์ ป้ายบอกทางที่สูง และป้ายโฆษณาต่างๆ ชั้น B และปัดฝุ่นหลังคาลานลม	1 ครั้ง / สัปดาห์																																													
9	ทำความสะอาด ลงเครื่องขัดล้างห้องน้ำ ชั้น 1	1 ครั้ง / สัปดาห์																																														
10	ทำความสะอาด ลงเครื่องขัดล้างห้องน้ำชั้น 2	1 ครั้ง / สัปดาห์																																														
11	ทำความสะอาด ลงเครื่องขัดล้างห้องน้ำชั้น 3/2, 3/2	1 ครั้ง / สัปดาห์																																														
12	ทำความสะอาด ลงเครื่องขัดล้างห้องน้ำชั้น 3/1, 4/1	1 ครั้ง / สัปดาห์																																														
13	ทำความสะอาด ลงเครื่องขัดล้างห้องน้ำชั้น B, P1, P2	1 ครั้ง / เดือน																																														
14	ทำความสะอาด ขัดล้างพื้น ชั้น 1	1 ครั้ง / เดือน																																														
15	ทำความสะอาด ขัดล้างพื้น ชั้น 2	1 ครั้ง / เดือน																																														
16	ทำความสะอาด ขัดล้างพื้นหน้า Top จากประตู ZEN - หน้า Food Patio	1 ครั้ง / เดือน																																														
17	ทำความสะอาด ขัดล้างพื้นประตู Haidilao Hot Pot	1 ครั้ง / เดือน																																														
18	ทำความสะอาดตู้ดับเพลิง ลานจอด P1	1 ครั้ง / เดือน																																														
19	ทำความสะอาดตู้ดับเพลิง ลานจอด P2	1 ครั้ง / เดือน																																														
20	ทำความสะอาดลอกท่อรอบอาคาร ประตูทางเข้า ป๋อม 1 - จุดรับบัตร	1 ครั้ง / เดือน																																														
21	ทำความสะอาดรอบอาคาร ขัดล้างพื้น และฉีดล้างด้วยเครื่องฉีดน้ำแรงดันสูง Jungle 1	1 ครั้ง / เดือน																																														
22	ทำความสะอาดรอบอาคาร ขัดล้างพื้น และฉีดล้างด้วยเครื่องฉีดน้ำแรงดันสูง Jungle 2	1 ครั้ง / เดือน																																														
23	ทำความสะอาดรอบอาคาร ขัดล้างพื้น และฉีดล้างด้วยเครื่องฉีดน้ำแรงดันสูง จุดสูบบุหรี่	1 ครั้ง / เดือน																																														
24	ทำความสะอาดรอบอาคาร ขัดล้างพื้น และฉีดล้างด้วยเครื่องฉีดน้ำแรงดันสูง สะพานทางเชื่อม BnB	1 ครั้ง / เดือน																																														
25	ทำความสะอาดรอบอาคาร ขัดล้างพื้น และฉีดล้างด้วยเครื่องฉีดน้ำแรงดันสูง ด้านหน้าประตู Power Buy	1 ครั้ง / เดือน																																														
26	ทำความสะอาดรอบอาคาร ขัดล้างพื้น และฉีดล้างด้วยเครื่องฉีดน้ำแรงดันสูง ด้านหน้าลานลม ลานบัส	1 ครั้ง / เดือน																																														
27	ปัดหยากไย่ เช็ดป้าย และม๊อบพื้น ลานจอด P1 Zone สีน้ำเงิน	1 ครั้ง / เดือน																																														
28	ปัดหยากไย่ เช็ดป้าย และม๊อบพื้น ลานจอด P1 Zone สีเขียว	1 ครั้ง / เดือน																																														
29	ปัดหยากไย่ เช็ดป้าย และม๊อบพื้น ลานจอด P1 Zone สีส้ม	1 ครั้ง / เดือน																																														
30	ปัดหยากไย่ เช็ดป้าย และม๊อบพื้น ลานจอด P2 Zone สีน้ำเงิน	1 ครั้ง / เดือน																																														
31	ปัดหยากไย่ เช็ดป้าย และม๊อบพื้น ลานจอด P2 Zone สีเขียว	1 ครั้ง / เดือน																																														
32	ปัดหยากไย่ เช็ดป้าย และม๊อบพื้น ลานจอด P2 Zone สีส้ม	1 ครั้ง / เดือน																																														
33	ทำความสะอาด และขัดล้างพื้นบริเวณศาพระพรหม	1 ครั้ง / เดือน																																														
34	ขัดล้างพื้น Office ห้องช่าง ชั้น 4	1 ครั้ง / เดือน																																														
35	ขัดล้างพื้น Office ห้องระบบ	1 ครั้ง / เดือน																																														
36	ขัดล้างพื้น Office CPN, ห้องการเงิน	1 ครั้ง / เดือน																																														
37	ขัดล้างพื้น Office ห้อง Wall Room, ห้องไปรษณีย์, Office อาคาร	1 ครั้ง / เดือน																																														
38	ขัดล้างพื้น Office ห้อง LP ฝั่งรีโนเวท	1 ครั้ง / เดือน																																														
39	เช็ดฝุ่นเสากระโดง	1 ครั้ง / เดือน																																														
40	ล้างต้นไผ่	1 ครั้ง / เดือน																																														
41	เช็ดฝุ่นต้นไม้ใหญ่	1 ครั้ง / เดือน																																														
42	ทำความสะอาดบันไดหนีไฟ	3 เดือน / ครั้ง																																														
43	ทำความสะอาดกวาดม๊อบ / เช็ดฝุ่นส่วนสูง ห้อง AHU	3 เดือน / ครั้ง																																														
44	ทำความสะอาดกวาดม๊อบ / เช็ดฝุ่นส่วนสูง ห้องไฟ EE	3 เดือน / ครั้ง																																														
45	ทำความสะอาดขัดล้างพื้น ห้อง GEN แผนกงานระบบ	3 เดือน / ครั้ง																																														
46	ทำความสะอาดขัดล้างพื้น ห้อง SUB แผนกงานระบบ	3 เดือน / ครั้ง																																														
47	ทำความสะอาดขัดล้างพื้นแผนกระบบ	3 เดือน / ครั้ง																																														
48	ขัดล้างพื้นลานจอดรถ	6 เดือน / ครั้ง																																														
49	ทำความสะอาดเช็ดฝุ่นท่อ ลานจอดรถ	6 เดือน / ครั้ง																																														
50	งานเช็ดกระจกที่สูง (Spider man)	1ครั้ง/ปี																																														